



## MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

### ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE TORRE DE MONCORVO REALIZADA NO DIA VINTE E OITO DE MARÇO DO ANO DE DOIS MIL E TREZE

----- Aos vinte e oito dias do mês de Março do ano de dois mil e treze, nesta Vila de Torre de Moncorvo e Edifício dos Paços do Município, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Torre de Moncorvo, sob a presidência do Excelentíssimo senhor Presidente, Fernando António Aires Ferreira, com a comparência dos senhores vereadores: José Manuel Aires, António Olímpio da Silva Moreira, Nuno Jorge Rodrigues Gonçalves, Maria da Piedade Leonardo Teixeira Calheiros e Meneses e Hélder Alberto Pinto Ferreira. -----

----- Esteve presente, a Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, Branca Flor Cardoso Lopes Ribeiro, que secretariou a reunião; e o Jurista Nuno Alexandre Remisio Rodrigues Saldanha.-----

----- **ABERTURA DA REUNIÃO:** O Sr. Presidente declarou aberta a reunião eram 9:45 Horas. -----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:** -----

----- De notar a ausência da Sra. Vereadora Alexandra Sá, por motivos profissionais. Foi deliberado por unanimidade de votos dos membros presentes, justificar a falta.-----

----- O Sr. Vereador Nuno Gonçalves referiu o pedido anterior do Sr. Vereador António Salgado sobre os muros do Santuário do Felgar. -----

----- O Sr. Presidente apresentou o seguinte assunto: -----

----- Sobre a cedência de instalações, houve reunião conjunta com o Sr. Padre João, representante da Paróquia, com o Sr. Provedor da Santa Casa da Misericórdia e dois elementos do CNE – Agrupamento 788 de Torre de Moncorvo do Corpo Nacional de Escutas. -----

----- Houve entendimento sobre a cedência das instalações da Pré-Primária de Santo António ao CNE – Agrupamento 788 de Torre de Moncorvo do Corpo Nacional de Escutas e a Catequese utilizaria a ‘Casa da Banda’ da Santa Casa da Misericórdia. -----



**MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO**

Acta n.º 07 de 28 de Março de 2013

----- Foi deliberado por unanimidade de votos dos membros presentes, aprovar a cedência das instalações da Pré-Primária de Santo António ao CNE – Agrupamento 788 de Torre de Moncorvo do Corpo Nacional de Escutas, mediante a celebração de Contrato de Comodato por 20 anos, a agendar para a próxima reunião de Câmara, para aprovação das cláusulas. -----

----- O Sr. Vereador Nuno Gonçalves questionou se o vendedor do Lote 51 e respectivo Pavilhão aceitou o valor de 152.000€, tendo o Sr. Presidente confirmado que aceitou o valor do Lote 51 e respectivo Pavilhão por 142.000€ e a aquisição de micro-geração no valor de 10.000€ e que a escritura será outorgada no mês de Abril. -----

----- O Sr. Presidente informou que, a Banda de Carviçais foi ao Centro de Memória ver os instrumentos da antiga Banda de Torre de Moncorvo, para verem do interesse e que ainda não se pronunciaram. -----

----- **APROVAÇÃO DE ACTAS:** Acta n.º 4 de 15 de Fevereiro de 2013 e a acta n.º 5 de 1 de Março de 2013. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, APROVAR as actas com as correcções introduzidas.** -----

----- **GABINETE DO SR. PRESIDENTE:** -----

----- DIRECÇÃO GERAL DE ENERGIA E GEOLOGIA: (assunto presente na reunião de câmara de 15/02/2013): Presente o ofício de 29 de Janeiro de 2013, sobre o assunto em epígrafe. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, tomar conhecimento e solicitar esclarecimento sobre o último parágrafo “A segunda contratante pagará anualmente à DGEG um valor correspondente a 0,5%... royalty devido”, nomeadamente o que se entende por projectos regionais, como e quem irá gerir os 0,5% e o Município considera que deve ter um papel activo sendo que é parte interessada.** -----

----- COMISSÃO FABRIQUEIRA DE ESTEVAIS: Presente o ofício de 25 de Fevereiro de 2013 a solicitar apoio financeiro para o arranjo da cobertura da Igreja.

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade dos membros presentes, remeter aos serviços para verificação do cabimento orçamental.** -



**MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO**

Acta n.º 07 de 28 de Março de 2013

----- MUNICIPIO DO CRATO: Presente o ofício de 14 de Fevereiro de 2013, a solicitar apoio para ajudar a defender e a reforçar a autonomia do Poder Local.

----- Intervenção do Sr. Vice-Presidente:-----

----- Quando era Primeiro Ministro o Dr. Cavaco Silva, houve uma situação análoga em que na ANMP foram criados 2 grupos, dos grandes e pequenos Municípios. Os pequenos Municípios que dependem em cerca de 80% das transferências do Orçamento de Estado, uniram-se em reuniões de trabalho que decorreram no Alentejo. -----

----- O Sr. Presidente referiu que, com a nova Lei das Finanças Locais, pode haver uma redução de 20% a 25% nas transferências do Orçamento de Estado.-----

----- Informou que na última reunião da CIMDouro, sob proposta do Presidente da Câmara Municipal de Alijó, foi deliberado contratar um gabinete de comunicação e fazer publicidade. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, tomar conhecimento e comunicar à Câmara Municipal do Crato que estamos de acordo e subscrevemos.**-----

----- COMISSÃO DE FESTAS DE S. MARTINHO (MAÇORES): Presente o ofício de 25 Fevereiro de 2013 a solicitar a aquisição de CD`s com as músicas de S. Martinho. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, APROVAR a aquisição de 100 exemplares no valor de 500€, condicionada aos fundos disponíveis.** -----

----- ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE MONCORVO: Presente o ofício de 20 de março de 2013 a solicitar cedência das instalações do Celeiro para o dia 4 de Maio de 2013, solicitam ainda para o dia 10 de Maio a ocupação da Praça Francisco Meireles, para a Acção “Portas Abertas”.-----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR a cedência do Celeiro, disponibilização**



**MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO**

Acta n.º 07 de 28 de Março de 2013

**do “Parque da Estação” e a ocupação da Praça Francisco Meireles em 10 de Maio de 2013.** -----

----- ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE MONCORVO: Presente o ofício de 20 de Março de 2013 a solicitar apoio para elaboração de cartaz. -----

**----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, dar apoio logístico para elaboração do cartaz.**-----

----- AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE TORRE DE MONCORVO: Presente o ofício a agradecer o apoio que a Câmara concedeu para a realização da 2.<sup>a</sup> Edição da Feira Medieval. -----

**----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, tomar conhecimento.** -----

----- TRANSFERENCIA DE CAPITAL PARA JUNTAS DE FREGUESIA: AÇOREIRA e CARDANHA. -----

----- O Sr. Presidente informou que os assuntos ainda pendentes são dois:-----

----- Com a Junta de Freguesia de Torre de Moncorvo, está agendada uma reunião para o dia 28 de Março, à tarde; -----

----- Com a Junta de Freguesia do Larinho, ainda decorrem as negociações por causa do valor das infra-estruturas e ainda é necessário reunir com o Presidente da Junta de Freguesia. -----

----- O Sr. Presidente informou ainda que, sobre o Protocolo celebrado em 25 de Abril de 2008 com a Junta de Freguesia da Cardanha, para beneficiação do Centro cultural, ainda não foi pago o valor de 30.000€ e que o empreiteiro tem vindo a imputar juros de mora. -----

----- Pelo Sr. Presidente é proposto apoios financeiros para fazer face a investimentos já concretizados, nas seguintes Freguesias: -----

----- - 29.000€ para a Junta de Freguesia da Açoreira, destinados a pavimentações; -----

----- - 10.000€ para a Junta de Freguesia de Cardanha, destinados ao pagamento dos trabalhos da beneficiação do Centro Cultural. -----



**MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO**

Acta n.º 07 de 28 de Março de 2013

**----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, APROVAR a proposta do Sr. Presidente. -----**

**----- HABITAÇÃO SOCIAL: OPÇÃO ENTRE VENDA E ARRENDAMENTO: --**

----- Considerando a actual situação sócio-económica das famílias e os condicionalismos do recurso ao crédito bancário, o Sr. Presidente propõe a abertura de concurso para atribuição de habitações sociais para arrendamento social. -----

----- O Sr. Vereador Nuno Gonçalves referiu que prioritariamente deve ser o realojamento e assim podia ser equacionado o realojamento dos moradores do Edifício da Ex-Cadeia, no Bairro Fonte de Carvalho. -----

----- O Sr. Vice-Presidente esclareceu que têm sido criadas as condições mínimas no edifício da ex-cadeia e os moradores estão confinados àquele espaço, houve diálogo, persistência e não vale a pena levantar agora esta questão. -----

----- Intervenção do Sr. Vereador António Moreira: -----

----- No arrendamento existe a questão do condomínio, com custos para o Município. Não devíamos inverter a filosofia anterior e sou da opinião que a habitação vaga no Bairro de S. Cristo devia ser vendida e as 3 habitações vagas no Bairro da Fonte de Carvalho arrendadas e abrir concurso para o efeito. -----

----- Intervenção do Sr. Vereador Hélder Ferreira: -----

----- Estamos para apoiar as pessoas carenciadas e concordo com a posição do Sr. Presidente. Há 4 anos a perspectiva era a venda, mas actualmente as condições alteraram-se e devemos olhar pelas pessoas que têm carências sociais, embora possam trazer alguns encargos para o Município. -----

----- *O Sr. Vereador Nuno Gonçalves ausentou-se da reunião.* -----

**----- Deliberado por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a abertura de concurso de atribuição de 1 fogo de habitação social devoluto no Bairro de Santo Cristo bem como para as 3 habitações vagas no Bairro da Fonte de Carvalho a decorrer pelo Jurista e pela Assistente Social, sendo condição de preferência em caso de igualdade, a aquisição. -----**

**----- O Sr. Vereador Nuno Gonçalves reentrou na reunião. -----**



**MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO**

Acta n.º 07 de 28 de Março de 2013

----- ESCOLA SUPERIOR DE TECNOLOGIA E GESTÃO – INSTITUTO DA GUARDA: Presente o email a solicitar autorização para dispensar o funcionário António Adriano Mota Menino, para participar como Orador no dia 11 de Abril nas Jornadas de Engenharia Informática. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR.** -----

----- *O Sr. Vereador Hélder ferreira ausentou-se da reunião.* -----

----- **GABINETE DO VICE-PRESIDENTE** -----

----- CAPTURA DE ANIMAL ERRANTE COM LEISHMANIOSE: -----

----- Foi presente a informação n.º 049/2013 da Médica Veterinária e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de actas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR a aquisição das condições necessárias como proposto, condicionado aos fundos disponíveis.** -----

----- **GABINETE DO VEREADOR ANTÓNIO MOREIRA** -----

----- AUTOCARRO MUNICIPAL: Presente o ofício do Agrupamento de Escolas a solicitar cedência para visita de estudo a Vila Nova da Barquinha nos dias 3 e 4 de Abril. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR.** -----

----- AUTOCARRO MUNICIPAL: Presente ofício do Agrupamento de Escolas a solicitar cedência para visita de estudo a Sampaio (Águas Frise), no dia 5 de Abril.

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR.** -----

----- **GABINETE DA VEREADORA ALEXANDRA SÁ** -----

----- PROPOSTA DE ADESÃO À INICIATIVA “SEMANA DA PRIMAVERA BIOLÓGICA” – MOVIMENTO PLANTAR PORTUGAL E ACTIVIDADES A REALIZAR: -----



**MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO**

Acta n.º 07 de 28 de Março de 2013

----- Foi presente a informação n.º 011/2013 e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de actas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- Pelo Sr. Vereador Nuno Gonçalves é proposto a substituição dos palhaços pela atribuição de um prémio, por exemplo prémio do melhor traje com materiais reciclados. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, submeter à Vereadora Alexandra Sá para refazer esta questão. ----**

----- **DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA:** -----

----- HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO: Presente o requerimento de Paçó e Filhos, Lda, a solicitar o horário de funcionamento para o estabelecimento “Òptica e Ourivesaria”, sito na Praça Francisco Meireles, em Torre de Moncorvo. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, APROVAR.**-----

----- COMISSÃO DE FESTAS EM HONRA DE SANTA MARINHA, EM AÇOREIRA: Presente o requerimento a solicitar licença para a realização de uma festa tradicional, no dia 1 de Abril de 2013.-----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR.**-----

----- COMISSÃO DE FESTAS EM HONRA DE SANTA MARINHA, EM AÇOREIRA: Presente o requerimento a solicitar a isenção das taxas e licenças para a realização das festividades de 1 de abril de 2013, na Freguesia de Açoreira.

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR a isenção de taxas.**-----

----- **O Sr. Vereador Hélder Ferreira reentrou na reunião.**-----

----- ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL: -----

----- **A Câmara Municipal deliberou com 3 votos a favor e 3 abstenções dos Vereadores da Coligação, APROVAR.**-----

----- PEDIDO DE AVERBAMENTO DO NOVO LIVRETE NA LICENÇA DE TÁXI: Presente o requerimento de Transportadora Moderna de Torre de Moncorvo, Lda a solicitar o averbamento de novo livrete na respectiva licença. -----



**MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO**

Acta n.º 07 de 28 de Março de 2013

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR o averbamento.** -----

----- **DIVISÃO TÉCNICA:** -----

----- ARRANJO URBANÍSTICO DO BAIRRO DA VARIANTE PRADO/CORREDOURA – LIBERTAÇÃO DE CAUÇÃO NOS TERMOS DO DECRETO-LEI N.º 190/2012, DE 22 DE AGOSTO:-----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, ADIAR para a próxima reunião.** -----

----- **DIVISÃO TÉCNICA - OBRAS PARTICULARES:** -----

----- ARTUR HERCULANO SENDAS PEREIRA – PARECER NO ÂMBITO DAS MEDIDAS PREVENTIVAS AUGI, SITO NA FREGUESIA DE CARDANHA. (Assunto adiado em reunião anterior)-----

----- Foi presente a informação n.º 099/2013/DOOP e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de actas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação de não deferimento por falta de elementos.**-----

----- ANTÓNIO MANUEL SANTIAGO MIRANDA – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA, SITO NA QUINTA DE FONTE DE CARVALHO, FREGUESIA DE TORRE DE MONCORVO:-----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, ADIAR para a próxima reunião, para melhor esclarecimento da área de cedência (largura da faixa de cedência) no PDM e no domínio público ferroviário.**-----

----- LÚCIA DA GRAÇA FERNANDES PINTO – PRORROGAÇÃO DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO, SITO NO LARGO DA BARREIRA, N.º 1, FREGUESIA DE ADEGANHA: -----

----- Foi presente a informação n.º 127/2013/DT- Particulares e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa



**MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO**

Acta n.º 07 de 28 de Março de 2013

ao livro de actas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

**-----A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação de deferimento da prorrogação do prazo para a execução de obras por 6 meses. -----**

----- CRISTINA MARIA VENERA REBELO – CONSTRUÇÃO DE UM ARMAZÉM PARA APOIO AGRÍCOLA, SITO NO LARGO DO TERREIRO, JUNQUEIRA, FREGUESIA DE ADEGANHA: -----

----- Foi presente a informação n.º 135/2013/DT-Particulares e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de actas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

**-----A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação de aprovação do projecto e notificação do requerente. -----**

----- DANIEL ALEXANDRE RABAÇAL SEIXAS – CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, SITO NA RUA DE SANTA BÁRBARA, FREGUESIA DE LARINHO: -----

----- Foi presente a informação n.º 137/2013/DT-Particulares e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de actas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

**-----A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação de aprovação do projecto e notificação do requerente. -----**

----- MARIA JOÃO DA COSTA ESTEVES – CONSTRUÇÃO E INSTALAÇÃO DE UMA CUNICULTURA, SITO NOS ESTEVAIS, FREGUESIA DE ADEGANHA: -----

----- Foi presente a informação n.º 138/2013/DT-Particulares e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa



**MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO**

Acta n.º 07 de 28 de Março de 2013

ao livro de actas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

**----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação, que a aprovação dos projectos de especialidades e licenciamento de obra, deixe de estar condicionada passando a definitiva e a notificação da requerente. -----**

----- O Sr. Presidente deu por encerrada a reunião, quando eram 12:30 horas. ----

----- Por último, deliberou a Câmara Municipal, por unanimidade, aprovar esta acta em minuta nos termos e para efeitos consignados nos números 1 e 2 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal, Fernando António Aires Ferreira e pela Chefe de Divisão Branca Flor Cardoso Lopes Ribeiro.

O Presidente da Câmara,

A Chefe de Divisão Administrativa e Financeira,