

Ata n.º 25 de 6 de Dezembro de 2019

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL DE TORRE DE MONCORVO  
REALIZADA NO DIA SEIS DE DEZEMBRO DE  
DOIS MIL E DEZANOVE

----- Aos seis dias do mês de dezembro do ano de dois mil e dezanove nesta Vila de Torre de Moncorvo e Edifício dos Paços do Concelho, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Torre de Moncorvo, sob a presidência do Excelentíssimo Senhor Presidente, Nuno Jorge Rodrigues Gonçalves, com a presença dos senhores vereadores: Victor Manuel da Silva Moreira, Maria de Lurdes Mano Pontes, Porfírio André Nunes Evangelista, e comigo Lúcia Alexandra Barbeiro Pissarro, Técnica Superior do Município, que a secretariou. -----

----- ABERTURA DA REUNIÃO: O Sr. Presidente da Câmara declarou aberta a reunião eram 09:40 horas, iniciando-se a mesma de acordo com a ordem do dia previamente elaborada e distribuída.-----

----- **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA:**-----

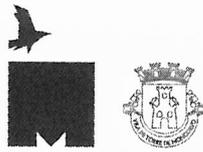
----- O Sr. Vereador Porfírio Evangelista, referiu que gostaria de saber o ponto de situação em que se encontra a questão da pré-reforma, quais foram os pedidos que deram entrada, assim como, os acordos já celebrados e requereu uma listagem com a informação solicitada. -----

-----O Sr. Presidente informou que após o despacho emitido, deram entrada três pedidos, os quais já foram assinados os respetivos acordos da pré-reforma. -----

-----O Executivo deliberou, por unanimidade de votos dos membros presentes, aprovar um voto de pesar pelo falecimento do Dr. Almada Guerra, apresentado pela Sr.ª Vereadora do Partido Socialista, Maria de Lurdes Mano Pontes. -----

-----O Sr. Presidente, mais informou, que a Assembleia Municipal, em reunião a realizar no dia 13 de Dezembro de 2019, vai fazer um minuto de silêncio pelo falecimento do Dr. Almada Guerra. -----

-----A Sr.ª Vereadora Maria de Lurdes Mano Pontes referiu que as obras na aldeia



Ata n.º 25 de 6 de Dezembro de 2019

de Urros continuam apesar dos embargos e reuniões. Mais informou que o caso de emergência social para o qual tinha alertado nas últimas reuniões de câmara se mantem, fazendo referência a outra situação a necessitar de apoio. -----

-----O Sr. Presidente informou que vai verificar as situações. -----

-----Deu conhecimento, que por motivos pessoais, não está presente na reunião a Sr.ª Vereadora Piedade Meneses. -----

----- Foi deliberado, por unanimidade de votos dos membros presentes, justificar-lhe a falta. -----

-----Mais deu conhecimento do convite da Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos para a Cerimónia Solene de entrega dos Prémios e Selos dos Serviços de Águas e Resíduos (vertente Águas), no dia 10 dezembro de 2019, pelas 18h15, em Lisboa. -----

----- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA:** -----

----- **APROVAÇÃO DE ATA:** Foi presente para aprovação a ata número 24 da reunião realizada no dia 22 de novembro de 2019, a qual foi previamente distribuída aos membros do Executivo. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, aprovar a ata.** -----

----- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA:** -----

----- **GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA:** -----

-----ASSOCIAÇÃO DOS COMERCIANTES E INDUSTRIAIS DO CONCELHO DE MONCORVO (ACIM) - ORNAMENTAÇÃO E ANIMAÇÃO MUSICAL DE NATAL:-----

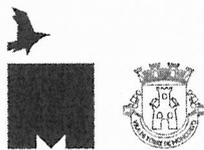
-----Foi presente o ofício com a ref.ª n.º 08/2019 datado de 22.11.2019 da Associação dos Comerciantes e Industriais do Concelho de Moncorvo a solicitar o apoio monetário do Município para a realização da ornamentação e animação musical de Natal na Vila de Torre de Moncorvo.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, autorizar.**-----

----- **GABINETE DE APOIO AOS VEREADORES:**-----

----- **VICE - PRESIDENTE:**-----

-----DASCE - SERVIÇOS DE EDUCAÇÃO - PARTICIPAÇÃO NA 17.ª EDIÇÃO DA FEIRA DE NANTERRE - 3 A 5 DE ABRIL DE 2020:-----



Ata n.º 25 de 6 de Dezembro de 2019

-----Foi presente a informação n.º 2295/2019 a comunicar que nos dias 3, 4 e 5 de Abril de 2020 vai realizar-se a 17.ª Edição da Feira de Nanterre, organizada pela Associação Recreativa e Cultural dos Originários de Portugal, com o principal objetivo de promover os produtos tradicionais portugueses, e a propor a participação do Município de Torre de Moncorvo, tal como já aconteceu em edições anteriores.-

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, autorizar.**-----

----- **VEREADORA PIEDADE MENESES:**-----

----- DTOSU – SETOR TÉCNICO DO AMBIENTE E FLORESTAL – QUINTAS FEIRAS NO REBOREDO/REBOREDO AJUDA:-----

-----Foi presente a informação n.º 2165/2019 a propor, à semelhança do que tem acontecido nos anos anteriores, a realização das atividades “Quintas-Feiras no Reboredo” e “Reboredo Ajuda”, que se destinam ao fornecimento e distribuição de lenha às famílias carenciadas, até ao dia 30 de abril de 2020.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, autorizar.**-----

----- MARIA ISABEL VIEIRA COSTA – PEDIDO DE PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES – LUGAR RESERVADO NA FEIRA:-----

----- Foi presente o requerimento 8466/19 datado de 22.11.2019 da Sr.ª Maria Isabel Vieira Costa, a solicitar o pagamento da dívida de 288,00€, referente ao lugar de venda reservado que lhe foi atribuído na Feira de Torre de Moncorvo, em prestações mensais no valor de 30,00€.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, autorizar, sendo que a falta de pagamento de uma das prestações faz com que se vençam todas as restantes.**-----

----- ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO: ELH - TM:-----

-----Foi presente uma proposta do estudo para implementação da Estratégia Local de Habitação, disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá por integralmente reproduzido, para todos os efeitos legais.-----

----- **A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, aprovar e remeter à Assembleia Municipal.**-----



Ata n.º 25 de 6 de Dezembro de 2019

----- REGULAMENTO DE APOIO HABITACIONAL A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS:-----

-----Foi presente o Regulamento de Apoio Habitacional a Estratos Sociais Desfavorecido, cujo âmbito é estabelecer regras para a concessão de apoio para obras de conservação ou beneficiação em habitação própria e permanente, de indivíduos ou dos agregados familiares mais desfavorecidos, no concelho de Torre de Moncorvo. -----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, no uso da competência prevista na alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprová-lo e submetê-lo à aprovação da Assembleia Municipal, de acordo com o disposto na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da referida Lei.** -----

-----**UNIDADE ORGÂNICA ADMINISTRATIVA GERAL:**-----

-----REVOGAÇÃO DA CLÁUSULA DE REVERSÃO – REGULAMENTO DO LOTEAMENTO INDUSTRIAL DE TORRE DE MONCORVO – COMPRADOR DO LOTE N.º 3: ANTÓNIO JÚLIO CRISÓSTOMO. -----

-----Foi presente a informação n.º 2339/2019 relativa ao requerimento n.º 8467/19 datado de 22.11.2019, apresentado pelo Sr. Jorge Manuel da Rocha Rodrigues, a solicitar a revogação das cláusulas de reversão apostas na escritura de compra e venda do Lote n.º 3 da Zona Industrial, celebrada em 24.02.1992, entre a Câmara Municipal de Torre de Moncorvo e o Sr. António Júlio Crisóstomo. -----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, não exercer o direito de reversão.** -----

-----REGULAMENTO DE ATRIBUIÇÃO DE BENEFÍCIOS FISCAIS DO MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO. -----

-----Foi presente o projeto de Regulamento de Atribuição de Benefícios Fiscais do Município de Torre de Moncorvo que aprova as condições e define os critérios vinculativos, gerais e abstratos, para o reconhecimento de isenções totais ou parciais, objetivas ou subjetivas, relativamente aos impostos próprios do município, designadamente o Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), o Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis (IMT) e a Derrama. -----



Ata n.º 25 de 6 de Dezembro de 2019

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, no uso da competência prevista na alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprová-lo e submetê-lo à aprovação da Assembleia Municipal, de acordo com o disposto na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da referida Lei. -----**

-----AUTO DE NOTICIA POR CONTRAORDENAÇÃO N.º 240/2019 – ARQUIVAMENTO DE PROCESSO. -----

-----Foi presente a informação n.º 2223/2019 a dar conhecimento que, de acordo com o previsto na alínea a) do n.º 3 do artigo 40.º do Decreto Lei n.º 124/2006, de 28 de junho, na sua atual redação, a instrução dos processos relativos às contraordenações previstas na alínea a) do n.º 2 do artigo 38.º (*onde está inserida a contraordenação do caso em apreço*) compete à entidade autuante. Assim sendo, compete à Guarda Nacional Republicana a instrução do respetivo processo, pelo que, se propõe o arquivamento do respetivo processo. -----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, concordar com a informação e proceder ao arquivamento do processo. -----**

-----REPARTIÇÃO DE ENCARGOS DA EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA DR. RAMIRO SALGADO:-

----- Foi presente a informação n.º 2257/2019 a dar conhecimento de que a execução da empreitada supra mencionada, vai realizar-se nos anos 2020 e 2021, física e financeiramente, conforme informação da UOOSU e de acordo com a Adenda de 31/07/2019 ao contrato existente entre o Ministério da Educação e o Município de Torre de Moncorvo, e de acordo com o estipulado nas alíneas a) e b) do n.º 1 do artigo 22.º do Decreto Lei n.º 197/99 de 8 de junho e da alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro, na redação dada pela Lei n.º 22/2015 de 17 de março, prevê-se a repartição de encargos da seguinte forma: Para o ano de 2020, o valor previsível de 1.500.000,00€ e para o ano de 2021 o valor previsível de 1.466.784,54€, num total de 2.966.784,56€. -----

**----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da alínea ccc) do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, autorizar a repartição de encargos e submeter à aprovação da Assembleia Municipal, no uso da**



Ata n.º 25 de 6 de Dezembro de 2019

**competência prevista na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro.** -----

-----REPARTIÇÃO DE ENCARGOS DE EMPREITADAS, PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E AQUISIÇÃO DE BENS:-----

----- Foi presente a informação n.º 2305/2019 a dar conhecimento de que a execução das empreitadas, a prestação dos serviços e a aquisição de bens identificados na respetiva informação, vai realizar-se nos anos 2019 e 2020, de acordo com o estipulado nas alíneas a) e b) do n.º1 do artigo 22.º do Decreto Lei n.º197/99 de 8 de junho e da alínea c) do n.º1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro, na redação dada pela Lei n.º22/2015 de 17 de março, pelo que se prevê a repartição de encargos referida na informação. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da alínea ccc) do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, autorizar a repartição de encargos e submeter à aprovação da Assembleia Municipal, no uso da competência prevista na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro.** -----

-----AUTORIZAÇÃO PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO A CURTO PRAZO - 2020:-----

----- Foi presente o mapa referido no n.º 5 do artigo 49.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, comprovativo das condições praticadas pelas seguintes instituições: Caixa Geral de Depósitos, Banco BPI, Caixa de Crédito Agrícola Mútuo e Novo Banco, acompanhado do mapa demonstrativo da capacidade de endividamento e da minuta do contrato de crédito.-----

----- **A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar e nos termos da alínea ccc) do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, solicitar autorização à Assembleia Municipal, de acordo com a competência prevista na alínea f) do n.º 1 do artigo 25.º da citada Lei, para contrair um empréstimo junto da Caixa de Crédito Agrícola Mútuo, até ao montante de 500.000,00€ em regime de conta-corrente, com a taxa de juro fixa de 0,35% a 12 meses, com pagamento de juros postecipadamente em prestações trimestrais e aprovar a minuta do contrato.** -----



Ata n.º 25 de 6 de Dezembro de 2019

----- APROVAÇÃO E IMPLEMENTAÇÃO DO PLANO DE CLASSIFICAÇÃO E REGULAMENTO PARA O ARQUIVO MUNICIPAL DE TORRE DE MONCORVO. --

----- Foi presente a proposta de Implementação do Plano de Classificação e Regulamento do Arquivo Municipal do Município de Torre de Moncorvo. -----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, no uso da competência prevista na alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprová-lo e submetê-lo à aprovação da Assembleia Municipal, de acordo com o disposto na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da referida Lei.** -----

-----LEGISLAÇÃO. -----

-----Foi presente a legislação a seguir referida: -----

-----Resolução da Assembleia da República n.º 220/2019: Eleição dos membros do Conselho de Administração da Assembleia da República em representação dos Grupos Parlamentares; -----

-----Declaração de Retificação n.º 55-B/2019: Retifica a Portaria n.º 298/2019, de 9 de setembro, Agricultura, Florestas e Desenvolvimento Rural, que estabelece as regras nacionais complementares de reconhecimento de organizações de produtores e respetivas associações previstas no capítulo iii do título ii da parte ii do Regulamento (UE) n.º 1308/2013, do Parlamento Europeu e do Conselho, de 17 de dezembro, na redação dada pelo Regulamento (UE) 2017/2393, do Parlamento Europeu e do Conselho, de 13 de dezembro, e de organizações de comercialização de produtos da floresta, publicada no Diário da República, 1.ª série, n.º 172, de 2 de setembro de 2019; -----

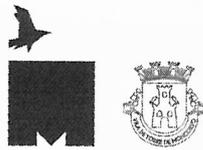
-----Portaria n.º 397/2019, de 21 de novembro: Princípio da onerosidade; -----

-----Decreto Lei n.º 167/2019, de 21 de novembro: Atualiza o valor da retribuição mínima mensal garantida para 2020; (Em 365,00€ a partir de 1 de janeiro); -----

-----Decreto-Lei n.º 169-A/2019, de 29 de novembro: Altera o Regime Jurídico do Serviço Público de Transporte de Passageiros; -----

-----Portaria n.º 400/2019, de 2 de dezembro: Alteração a diversas portarias com vista a promover a execução do Programa Operacional Mar 2020 para Portugal Continental; -----

-----Recomendação n.º 4/2019, de 2 de dezembro: Prevenção de riscos de



Ata n.º 25 de 6 de Dezembro de 2019

corrupção na contratação pública; -----

-----Decreto-Lei n.º 169-B/2019, de 3 de dezembro: Aprova o regime da organização e funcionamento do XXII Governo Constitucional; -----

-----Resolução do Conselho de Ministros n.º 184/2019, de 3 de dezembro: Aprova o Código de Conduta do Governo; -----

-----Decreto Lei n.º 170/2019, de 4 de dezembro: Procede à décima primeira alteração ao Código dos Contratos Públicos, aprovado em anexo ao Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, e à segunda alteração ao Decreto-Lei n.º 111/2012, de 23 de maio. -----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, tomar conhecimento.** -----

-----**UNIDADE ORGÂNICA OBRAS E SERVIÇOS URBANOS – DIVISÃO TÉCNICA:** -----

-----DTOSU – OBRAS PÚBLICAS, FISCALIZAÇÃO E TOPOGRAFIA – PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS DE SANEAMENTO – ROBERTO MANUEL DOS SANTOS SILVA - CARDANHA:-----

-----Foi presente a informação n.º 2236/2019 que anexou o pedido do Sr. Roberto Manuel dos Santos Silva, residente em Cardanha, a solicitar a isenção do pagamento de taxas – variável e fixa – de conservação e utilização das redes de drenagem (AR) em virtude de ter uma fossa séptica. -----

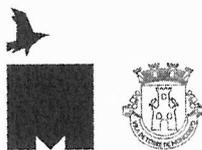
-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, autorizar nos termos da informação.** -----

-----DTOSU – OBRAS PÚBLICAS, FISCALIZAÇÃO E TOPOGRAFIA – PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS DE SANEAMENTO – JOSÉ FRANCISCO BENTO MONGE - MÓS:-----

-----Foi presente a informação n.º 2237/2019 que anexou o pedido do Sr. José Francisco Bento Monge, residente em Mós, a solicitar a isenção do pagamento de taxas – variável e fixa – de conservação e utilização das redes de drenagem (AR) em virtude de ser uma casa desabitada. -----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, autorizar nos termos da informação.** -----

-----DTOSU – OBRAS PÚBLICAS, FISCALIZAÇÃO E TOPOGRAFIA – PEDIDO DE



Handwritten signature or mark.

Ata n.º 25 de 6 de Dezembro de 2019

ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS DE SANEAMENTO – ANTÓNIO JOAQUIM GOMES - CARVIÇAIS:-----

-----Foi presente a informação n.º 2238/2019 que anexou o pedido do Sr. António Joaquim Gomes, residente em Carviçais, a solicitar a isenção do pagamento de taxas – variável e fixa – de conservação e utilização das redes de drenagem (AR) em virtude de ter uma fossa séptica. -----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, autorizar nos termos da informação.** -----

-----DTOSU – OBRAS PÚBLICAS, FISCALIZAÇÃO E TOPOGRAFIA – PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS DE SANEAMENTO – ÓSCAR DO CÉU CARVALHO E SÁ - CASTEDO:-----

-----Foi presente a informação n.º 2239/2019 que anexou o pedido do Sr. Óscar do Céu Carvalho e Sá, residente em Castedo, a solicitar a isenção do pagamento de taxas – variável e fixa – de conservação e utilização das redes de drenagem (AR) em virtude de ter uma fossa séptica. -----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, autorizar nos termos da informação.** -----

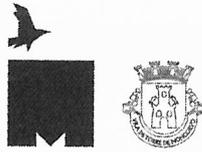
-----DTOSU – OBRAS PÚBLICAS, FISCALIZAÇÃO E TOPOGRAFIA – PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS DE SANEAMENTO – CREMILDE DA ANUNCIÇÃO ALMEIDA PINHEIRO MIRANDA – HORTA DA VILARIÇA:-----

-----Foi presente a informação n.º 2240/2019 que anexou o pedido da Sra. Cremilde da Anunciação Almeida Pinheiro Miranda, residente em Horta da Vilariça, a solicitar a isenção do pagamento de taxas – variável e fixa – de conservação e utilização das redes de drenagem (AR) em virtude de ter uma fossa séptica. -----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, autorizar nos termos da informação.** -----

-----DTOSU – OBRAS PÚBLICAS, FISCALIZAÇÃO E TOPOGRAFIA – PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS DE SANEAMENTO – PEDRO MIGUEL PINTO CARRASQUEIRA - CARVALHAL:-----

-----Foi presente a informação n.º 2244/2019 que anexou o pedido do Sr. Pedro Miguel Pinto Carrasqueira, residente em Carvalhal, a solicitar a isenção do pagamento de taxas – variável e fixa – de conservação e utilização das redes de



Ata n.º 25 de 6 de Dezembro de 2019

drenagem (AR) relativas a um terreno agrícola situado em Felgar. Em deslocação dos técnicos ao local, foi verificado que se trata de um terreno agrícola, sem qualquer edificação e situado em zona sem rede pública de saneamento. -----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, autorizar nos termos da informação. -----**

-----PAMUS – MOBILIDADE PEDONAL – REABILITAÇÃO DE PASSEIOS – PRAZO MÁXIMO DE EXECUÇÃO: 365 DIAS – PREÇO BASE: 347.875,71 EUROS:-----

-----Foi presente a informação n.º 007.2019-UOOSU relativamente ao assunto em epígrafe. -----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, aprovar as seguintes peças procedimentais: informação de abertura, projeto, minuta do anúncio, programa de procedimento e caderno de encargos. Aprovar a constituição do júri referido na respetiva informação, delegar as competências no júri e nomear gestor do contrato o Eng.º Jorge Afecto. -----**

-----DTOSU – OBRAS PÚBLICAS, FISCALIZAÇÃO E TOPOGRAFIA – REQUALIFICAÇÃO DE UNIDADES DE TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS – CARDANHA – PEDIDO DE RESTITUIÇÃO DE 30% DO VALOR RETIDO RELATIVO AO 1.º ANO DE GARANTIA:-----

-----Foi presente a informação n.º 2311/19 a propor a libertação à empresa “Antero Alves de Paiva – Sociedade de Construções, Lda.” de 30% do valor retido, relativo ao 1.º ano de garantia. -----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, proceder à libertação do valor retido, de acordo com a informação.-**

-----DTOSU – OBRAS PÚBLICAS, FISCALIZAÇÃO E TOPOGRAFIA – REDUÇÃO DE POLUIÇÃO NAS MASSAS DE ÁGUA - NOZELOS – PEDIDO DE RESTITUIÇÃO DE 30% DO VALOR RETIDO RELATIVO AO 1.º ANO DE GARANTIA DA OBRA:--

-----Foi presente a informação n.º 2312/19 a propor a libertação à empresa “Antero Alves de Paiva – Sociedade de Construções, Lda.” de 30% do valor retido, relativo ao 1.º ano de garantia da obra supra mencionada. -----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros**



Ata n.º 25 de 6 de Dezembro de 2019

**presentes, proceder à libertação do valor retido, de acordo com a informação.-**

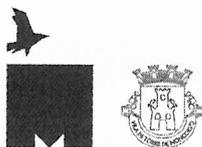
-----DTOSU – SETOR DE EFICIÊNCIA ENERGÉTICA – MUNICÍPIO LED –  
IMPLEMENTAÇÃO DE MEDIDAS DE EFICIÊNCIA ENERGÉTICA NA  
ILUMINAÇÃO PÚBLICA. -----

----- Foi presente a informação n.º 2340/2019 – Divisão Técnica, a dar conhecimento que, relativamente ao assunto supra mencionado em título, e considerando as preocupações do Município em contribuir com a implementação de diversas ações consideradas fundamentais, para que Portugal possa alcançar e suplantar os objetivos fixados no âmbito da política de eficiência energética com vista à descarbonização e tendo também como preocupação a redução de custos na utilização da energia que consome, propõe-se a análise e aprovação dos documentos anexos, nomeadamente, a aprovação da Auditoria Energética, do Caderno de Encargos e do Programa de Procedimento, com vista à celebração de um Contrato de Eficiência Energética, do tipo ESE – Empresas de Serviços Energéticos, a implementar nas Freguesias de Açoreira, Carviçais, Larinho, Mós, União de Freguesias de Adeganha Cardanha, União de Freguesias de Felgar Souto da Velha, União de Freguesias de Felgueiras Maçores, União de Freguesias de Urros Peredo dos Castelhanos e Torre de Moncorvo. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, aprovar a Auditoria Energética, o Caderno de Encargos e o Programa de Procedimento, com vista à celebração de um Contrato de Eficiência Energética, do tipo ESE – Empresas de Serviços Energéticos.** -----

-----DTOSU – OP – OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO E GESTÃO DO  
TERRITÓRIO – ABERTURA DE VÃO NA FACHADA NASCENTE DO MERCADO  
MUNICIPAL – RUA DR. JOÃO LEONARDO:-----

-----Foi presente a informação n.º 2182/2019 a dar conhecimento do pedido dos arrendatários das lojas do mercado municipal para implantação de portas de acesso pelo alçado nascente a partir da Rua Dr. João Leonardo, em virtude de o mercado municipal se encontrar em obras. Informam os serviços técnicos, de que a alteração solicitada implicaria uma alteração à filosofia de funcionamento do espaço comercial, constituindo uma alteração à fachada e ao projeto de arquitetura do edifício, e por conseguinte, seria necessário um parecer da Direção Regional de



Ata n.º 25 de 6 de Dezembro de 2019

Cultura do Norte. -----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, concordar com a informação dos técnicos.**-----

-----**UNIDADE ORGÂNICA OBRAS E SERVIÇOS URBANOS - OBRAS PARTICULARES:** -----

-----DIREÇÃO REGIONAL DE CULTURA DO NORTE – PEDIDO DE ESCLARECIMENTO SOBRE OBRAS EM CURSO EM EDIFÍCIOS NA FREGUESIA DE URROS:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 742/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 292/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, concordar com a informação e nomear instrutora do processo a Dr.ª Lúcia Pissarro.** -----

----- ANA SOFIA MACHADO FERREIRA – CABO DA ALDEIA – LOUSA – REALIZAÇÃO DE OBRAS EM DESACORDO COM O COMUNICADO:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 604/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 331/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, concordar com a informação e nomear instrutora do processo a Dr.ª Lúcia Pissarro.** -----

----- ANDREIA SOFIA FÉLIX TEIXEIRA MENESES BARBOSA – ABIXEIRO DA TEIXEIRA, N.º 7 – SEQUEIROS – OBRAS ISENTAS DE LICENCIAMENTO, CONSERVAÇÃO E REPARAÇÃO DO TELHADO DE UM ARMAZÉM – ARQUIVAMENTO DO PROCESSO:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 128/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 58/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----



A:

Ata n.º 25 de 6 de Dezembro de 2019

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, proceder ao arquivamento do processo. -----**

----- CONSERVATÓRIA DO REGISTO PREDIAL DA FIGUEIRA DA FOZ – RUA DOS PALHEIROS – TORRE DE MONCORVO – EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA EM PROCESSO CASA PRONTA:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 751/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 416/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, não exercer o direito de preferência. -----**

-----SABINO JOAQUIM CORREIA – RUA DA IGREJA, N.º 16 – HORTA DA VILARIÇA – PEDIDO DE CERTIDÃO EM COMO O EDIFÍCIO COM O ARTIGO MATRICIAL 518 FOI CONTRUÍDO ANTES DE 7/8/1951:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 740/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 414/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, proceder à emissão da certidão nos termos da informação. -----**

-----ANTÓNIO LUIZ ASSUNÇÃO – QUINTA DO LUBAZIM - LOUSA – PEDIDO DE CERTIDÃO EM COMO O EDIFÍCIO COM O ARTIGO MATRICIAL 1161 FOI CONTRUÍDO ANTES DE 7/8/1951:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 724/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 406/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, proceder à emissão da certidão nos termos da informação. -----**

-----AUGUSTO JOSÉ RACHADO – RUA DO EIRÓ - FELGAR – PEDIDO DE CERTIDÃO EM COMO O EDIFÍCIO COM O ARTIGO MATRICIAL 486 FOI CONTRUÍDO ANTES DE 7/8/1951:-----



Ata n.º 25 de 6 de Dezembro de 2019

-----Foi presente o requerimento n.º 737/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 412/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, proceder à emissão da certidão nos termos da informação. -----**

-----MARIA ISABEL TORRES CANHOTO – RUA CABO DO LUGAR, N.º17 - FELGAR – PEDIDO DE CERTIDÃO EM COMO O EDIFÍCIO COM O ARTIGO MATRICIAL P1604 FOI CONTRUÍDO ANTES DE 7/8/1951:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 754/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 417/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, proceder à emissão da certidão nos termos da informação. -----**

-----MILENA CARLA LIMA DE CARVALHO – LUGAR DE SAIÃO - LOUSA – PEDIDO DE CERTIDÃO EM COMO O EDIFÍCIO COM O ARTIGO MATRICIAL 1093 FOI CONTRUÍDO ANTES DE 7/8/1951:-----

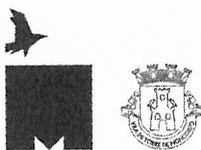
-----Foi presente o requerimento n.º 757/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 420/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, proceder à emissão da certidão nos termos da informação. -----**

-----ANTÓNIO ALBERTO MATEUS – QUINTA DE FELGUEIRAS - FELGUEIRAS – PEDIDO DE CERTIDÃO EM COMO O EDIFÍCIO COM O ARTIGO MATRICIAL 748 FOI CONTRUÍDO ANTES DE 7/8/1951:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 748/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 415/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros**



Ata n.º 25 de 6 de Dezembro de 2019

**presentes, proceder à emissão da certidão nos termos da informação. -----**

-----ALEXANDRA FILIPE SÁ – LUGAR DO LAMEIRÃO – CABANAS DE BAIXO –  
PEDIDO DE ARQUIVAMENTO DO PROCESSO N.º 96/2019:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 718/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º  
96/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar  
arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido  
para todos os efeitos legais.-----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros  
presentes, proceder ao arquivamento do processo e notificar a Muniçipe nos  
termos da informação. -----**

-----COCKBURN & CA., S.A. – QUINTA DA TELHADA – LOUSA – PEDIDO DE  
INSTALAÇÃO DE UM DEPÓSITO DE ÁGUA PARA REGA COM 78,00M2:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 767/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º  
425/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar  
arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido  
para todos os efeitos legais.-----

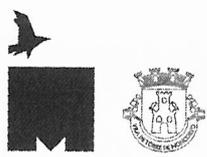
**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros  
presentes, indeferir, de acordo com o exposto nos n.ºs 3 e 4 da informação. --**

-----MANUEL ALTINO DOS SANTOS – RUA BORDA DAS EIRAS – URROS –  
PEDIDO DE APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA E PROJETOS DE  
ESPECIALIDADES DA OBRA DE RECONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO  
DESTINADO A ARRUMOS - LEGALIZAÇÃO:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 633/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º  
126/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar  
arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido  
para todos os efeitos legais.-----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros  
presentes, concordar com a informação. -----**

-----MARIA DA CONCEIÇÃO PARADELA – RUA DAS QUATRO ESQUINAS –  
URROS – PEDIDO DE APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA  
REFERENTE À OBRA DE RECONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO À  
HABITAÇÃO:-----



Ata n.º 25 de 6 de Dezembro de 2019

-----Foi presente o requerimento n.º 694/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 332/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, concordar com a informação. -----**

-----ADÉRITO JOAQUIM DIAS – VALE DE PORCO – TORRE DE MONCORVO – PEDIDO DE APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA REFERENTE À OBRA DE ALTERAÇÃO DE UM ARMAZÉM AGRÍCOLA PARA HABITAÇÃO:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 727/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 353/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, concordar com a informação. -----**

-----BRUNO MIGUEL DE SOUSA PEREIRA – LUGAR DOS BARREIROS – HORTA DA VILARIÇA – PEDIDO DE APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA REFERENTE À OBRA DE CONCLUSÃO E ALTERAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A HABITAÇÃO:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 761/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 360/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, concordar com a informação. -----**

-----ARMINDO JOSÉ DE CAMPOS RODRIGUES – RUA CIMO DAS EIRAS – PEREDO DOS CASTELHANOS – PEDIDO DE APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA REFERENTE À OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO E PISCINA:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 762/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 229/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido



Ata n.º 25 de 6 de Dezembro de 2019

para todos os efeitos legais.-----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, concordar com a informação. -----**

-----CLÁUDIA CRISTINA PEREIRA TEIXEIRA – FONTE DO PRADO – CARVIÇAIS – PEDIDO DE APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA REFERENTE À OBRA DE RECONSTRUÇÃO E ALTERAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 638/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 354/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, concordar com a informação. -----**

-----BRUNO ALEXANDRE MACEDO PISCO – RUA N. SRA. DA GUIA – FOZ DO SABOR – PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO EXCEPCIONAL PELO PRAZO DE 6 MESES PARA CONCLUSÃO DE OBRAS DE AMPLIAÇÃO DE UMA MORADIA:-----

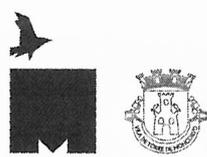
-----Foi presente o requerimento n.º 769/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 13/2012, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, concordar com a informação. -----**

-----CENTRO SOCIAL E PAROQUIAL DE NOSSA SENHORA DE OLIVEIRA DE CARDANHA – ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO PARA INSTALAÇÃO DE UMA ESTRUTURA RESIDENCIAL PARA PESSOAS IDOSAS – ERPI: -----

-----Foi presente o requerimento 763/2019, referente ao processo 422/2019, projeto de alteração e ampliação de um edifício para instalação de uma estrutura residencial para pessoas idosas, disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá por integralmente reproduzido, para todos os efeitos legais. -----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, que do ponto de vista urbanístico não se vê inconveniente na**



Ata n.º 25 de 6 de Dezembro de 2019

aprovação do projeto de arquitetura apresentado, não podendo, no entanto, ser o mesmo aprovado até apresentação de todos os pareceres externos favoráveis e notificar o requerente do teor do referido nos pontos n.ºs 3, 4, 5 e 6 da informação.-

**-----DIVISÃO EDUCAÇÃO SOCIAL CULTURA: -----**

-----DASCE- SERVIÇOS DE AÇÃO SOCIAL, HABITAÇÃO E CANTINAS – PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE REFEIÇÕES NA CANTINA DO CENTRO ESCOLAR – ALUNO DO ENSINO PRÉ ESCOLAR:-----

-----Foi presente a informação n.º 2192/2019 a dar conhecimento do pedido efetuado pela encarregada de educação de um aluno inserido no Ensino Pré-Escolar, a solicitar a isenção do pagamento de refeições na cantina escolar devido aos baixos rendimentos do agregado familiar. O aluno integra o escalão A, e caso o Município autorize o pedido, o encargo a suportar é de aproximadamente, 183,96€ até ao fim do ano letivo.-----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, autorizar. -----**

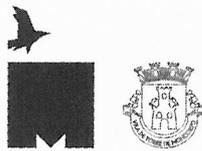
----- ACORDO DE ESTABELECIMENTO DE OBRIGAÇÃO DE SERVIÇO PÚBLICO E DE COMPENSAÇÃO POR SERVIÇO PÚBLICO - MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO E A EMPRESA ANTÓNIO AUGUSTO SANTOS, LDA.----

----- Foi presente a informação n.º 2335/2019 – DASCE a dar conhecimento que de acordo com a deliberação de câmara de 07.06.2019 e no seguimento do parecer emitido pela Comissão de Coordenação e de Desenvolvimento Regional do Norte (CCDR-N), bem como, o parecer emitido pelo Gabinete da Sociedade de Advogados, SP, RL – Abecasis, Moura Marques & Associados, anexa-se a proposta do Acordo de Estabelecimento de Obrigação de Serviço Público e de Compensação por Serviço Público, a celebrar entre o Município de Torre de Moncorvo e a empresa António Augusto Santos, Lda, que aqui se dá por transcrita para todos os efeitos legais. -----

**----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, aprovar e remeter para a Assembleia Municipal. -----**

-----DASCE - SERVIÇOS DE AÇÃO SOCIAL, HABITAÇÃO E CANTINAS – RELATÓRIO DE ATIVIDADES:-----

-----Foi presente o relatório de atividades dos Serviços de Ação Social, Habitação



Ata n.º 25 de 6 de Dezembro de 2019

e Cantinas, relativo aos meses de abril a novembro de 2019.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, tomar conhecimento.** -----

----- **PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:**-----

-----Concluída a análise e votação de todos os assuntos, e antes de proceder ao encerramento da presente reunião, o Sr. Presidente da Câmara, deu a palavra ao público presente que não mostrou interesse em intervir na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 2, do artigo 49.º do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar esta ata em minuta nos termos e para efeitos consignados nos números 3 do artigo 57.º da do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro. -----

-----E nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente da Câmara deu como encerrada a reunião eram 12h05, e para constar se lavrou a presente ata, composta por 19 páginas, numeradas de 1 a 19, que eu, Lúcia Alexandra Barbeiro Pissarro, redigi e vou assinar, com o Sr. Presidente. -----

O Presidente da Câmara,

A Técnica Superior,

Lúcia Alexandra Barbeiro Pissarro