



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE TORRE DE MONCORVO REALIZADA NO DIA CINCO DE JULHO DO ANO DE DOIS MIL E TREZE

----- Aos cinco dias do mês de Julho do ano de dois mil e treze, nesta Vila de Torre de Moncorvo e Edifício dos Paços do Município, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Torre de Moncorvo, sob a presidência do Excelentíssimo senhor Presidente, Fernando António Aires Ferreira, com a comparência dos senhores vereadores: José Manuel Aires, António Olímpio da Silva Moreira, Alexandra Filipe de Sá, António José Félix Salgado e Maria da Piedade Leonardo Teixeira Calheiros e Meneses. -----

----- Esteve presente, a Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, Branca Flor Cardoso Lopes Ribeiro, que secretariou a reunião; e o Jurista Nuno Alexandre Remisio Rodrigues Saldanha.-----

----- **ABERTURA DA REUNIÃO:** O Sr. Presidente declarou aberta a reunião eram 10:00 Horas. -----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:** -----

----- O Sr. Vereador Nuno Jorge Rodrigues Gonçalves faltou, foi deliberado por unanimidade dos membros presentes, justificar a falta.-----

----- O Sr. Presidente informou que, está agendado para o dia 20 de Julho a colocação da 1.ª Pedra do Parque de Animação Aquática “Sebelcaturis” e coincide com o Festival de Migas e Peixe. Haverá também a inauguração do CIT-Centro de Informação Turística e ainda na Foz do Sabor a mostragem das maquetes do Memorial “O Pescador” da Foz do Sabor da autoria de Hélder de Carvalho.-----

----- A estimativa para este trabalho será entre 20.000€ a 25.000€, mas posteriormente será entregue um dossier de cada uma das peças, com respetiva projeção o que irá ficar para opinião pública e para próximo mandato. -----

----- Ainda quanto ao Festival das Migas e do Peixe informou que, não conseguiu reunir com a ACIM e está marcada uma reunião para segunda-feira.-----

----- O Sr. Vereador António Moreira informou que estará de férias na segunda quinzena de Julho. -----



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Ata n.º 15 de 07 de Julho de 2013

----- O Sr. Vereador António Salgado informou que irá faltar às duas próximas reuniões de Câmara, pedindo substituição. -----

----- A Sra. Vereadora Piedade Meneses questionou como está a situação da pavimentação do acesso no Larinho. -----

----- O Sr. Vice-presidente respondeu que se irão ser feitas as reparações daqui a uma semana, previsivelmente. -----

----- **APROVAÇÃO DE ATA:** Ata n.º 14 de 21 de Junho de 2013. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, APROVAR a ata n.º 14 com as alterações introduzidas.** -----

----- **Abstenções das Sras. Vereadoras Alexandra Sá e Piedade Meneses por não terem estado presentes.** -----

----- **GABINETE DO SR. PRESIDENTE:** -----

----- ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE TORRE DE MONCORVO: Presente o ofício de 25 de Junho de 2013, sobre sessão ordinária da assembleia Municipal realizada no dia 24 de Junho de 2013, a enviar certidões dos pontos aprovados em minuta. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade dos votos dos membros presentes, tomar conhecimento.** -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE TORRE DE MONCORVO: Presente o ofício de 05 de Junho de 2013, a agradecer o apoio logístico prestada na festa de Santa Leocádia. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade dos membros presentes, tomar conhecimento.** -----

----- DIREÇÃO REGIONAL DA CULTURA NORTE: Presente o ofício de 20 de Junho de 2013, a dar conhecimento foi emitido o parecer favorável sobre o processo PATA - no âmbito das Obras do aproveitamento Hidroelétrico do Baixo Sabor, Concelho de Torre de Moncorvo, Alfandega da Fé e Mogadouro – Baixo Sabor Torre de Moncorvo. Req: Rui Carlos da Silva Barros Ferreira Couto. -----

----- O Sr. Presidente informou que foi feito convite aos 4 Municípios para visita. -----



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Ata n.º 15 de 07 de Julho de 2013

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, que para o Município de Torre de Moncorvo é preferível ao sábado.-----

----- INSTITUTO CIDADES E VILAS DE EXCELENCIA SOBRE CONVITE AO RECONHECIMENTO DE CIDADE/VILA DE EXCELENCIA: Presente o ofício de 21 de Junho de 2013, sobre o assunto em epígrafe.-----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, tomar conhecimento. -----

----- AMENDOACOOP, CRL: Presente o ofício de 26 de Junho de 2013, a solicitar apoio financeiro. -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, APROVAR o apoio de 2.000€, condicionada aos fundos disponíveis. -----

----- A Sra. Vereadora Piedade Meneses declarou-se impedida.-----

----- SOLICITAÇÃO DE PERMUTA DE HABITAÇÃO SOCIAL DE ALICE BERNARDINO:-----

----- Na próxima reunião de câmara virá o concurso das habitações. -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR a permuta a título excecional devido à situação da filha, com a cedência dos materiais para reabilitação da habitação. -----

----- CONTRATO DE COMODATO – ESCOLA PRIMÁRIA DO CARVALHAL: -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, aprovar a minuta do contrato de comodato, que se anexa. -----

----- ADITAMENTO: -----

----- ESPLANADA – BAR BIBLIOTECA, AV. COMBATENTES DA GRANDE GUERRA, N.º 11, FREGUESIA DE TORRE DE MONCORVO, DE JULHO A DEZEMBRO (6 MESES):-----

----- Foi presente a informação n.º DAF/178/2013 e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR. -----



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Ata n.º 15 de 07 de Julho de 2013

----- **GABINETE DO Vice-presidente** -----

----- COMANDO DISTRIITAL DE OPERAÇÕES DE SOCORRO DE BRAGANÇA SOBRE APRESENTAÇÃO DE FUNÇÕES: Presente o ofício n.º 12992/CDOS04/2013 de 26 de Junho, sobre o assunto em epígrafe.-----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, tomar conhecimento.** -----

----- OPP - AGRUPAMENTO DE DEFESA SANITÁRIA SOBRE CALENDÁRIO DAS DESINSECTIZAÇÕES: Presente o ofício n.º 27 de Junho de 2013, sobre o assunto em epígrafe.-----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação e divulgar através de editais.**-----

----- **GABINETE DO VEREADOR ANTÓNIO MOREIRA** -----

----- AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE TRANSPORTE ESCOLAR – MINI CIRCUITO ESPECIAL – QT.ª DA NOGUEIRINHA/CRUZAMENTO ESTRADA NACIONAL: -----

----- Foi presente a informação n.º DESC/064/2013 e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR a adjudicação.** -----

----- RELATÓRIO DA ASSOCIAÇÃO DE PAIS E ENCARREGADOS DE EDUCAÇÃO DE TORRE DE MONCORVO: Presente o ofício do Agrupamento de Escolas a enviar cópia.-----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, tomar conhecimento.** -----

----- PEDIDO DE SUBSIDIO – SPORTING CLUBE DE MONCORVO: Presente o ofício a solicitar a atribuição de subsídio.-----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, APROVAR o apoio de 12.500€, condicionado aos fundos disponíveis, com Protocolo conforme regulamento.** -----

----- **O Sr. Vereador António Moreira declarou-se impedido.**-----



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Ata n.º 15 de 07 de Julho de 2013

----- ESTABELECIMENTO PRISIONAL DE BRAGANÇA - PEDIDO DE TROFÉU DESPORTIVO: Presente o ofício a solicitar oferta de um troféu. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, tomar conhecimento.** -----

----- **GABINETE VEREADORA ALEXANDRA SÁ:** -----

----- SOLICITAÇÃO DE ALTERAÇÃO TEMPORARIA DO HORARIO DE TRABALHO DOS FUNCIONARIOS DA JARDINAGEM: -----

----- Foi presente a informação n.º 22/2013 do Gabinete da Vereadora e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação.** -----

----- AUTORIZAÇÃO PARA UTILIZAÇÃO DE UMA PEQUENA PARTE DO RECINTO DA PRAIA DA FOZ DO SABOR: Presente a carta de Marta da Conceição Gomes Pisco, a solicitar autorização para utilizar uma pequena parte do recinto da Praia da Foz do Sabor para realizar o seu Matrimónio. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR.** -----

----- *De notar a entrada de 2 cidadãos para assistirem à reunião.* -----

----- **DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA:** -----

----- HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DOS ESTABELECIMENTOS – VICTOR SEBASTIÃO DA SILVA: -----

----- Foi presente a informação n.º DAF/164/2013 e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR o horário de funcionamento.** -----

----- HORARIO DE FUNCIONAMENTO: Presente o requerimento de José Miguel Passeira Pessoa, a solicitar o horário de funcionamento para o estabelecimento “Pessoa`s Bar”, sito no Largo Diogo de Sá, em Torre de Moncorvo. -----



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Ata n.º 15 de 07 de Julho de 2013

----- A Câmara deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR o horário de funcionamento. -----

----- AVERBAMENTO DO ALVARÁ SANITÁRIO: -----

----- Foi presente a informação n.º DAF/161/2013 e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR o averbamento do Alvará Sanitário. -----

----- AVERBAMENTO DO ALVARÁ SANITÁRIO N.º 176: -----

----- Foi presente a informação n.º DAF/169/2013 e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- A Câmara deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, RATIFICAR o ato praticado pelo Sr. Presidente. -----

----- LICENÇA ESPECIAL DE RUIDO – BAR BIBLIOTECA: -----

----- Foi presente a informação n.º DAF/168/2013 e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- A Câmara deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR até à 1:00 hora. -----

----- FESTA EM HONRA DE SANTA BARBARA, EM MÓS: Presente o requerimento de Joel Bruno Marques Macedo, a solicitar autorização para a realização de uma Festa Tradicional nos dias 23, 24, 25 e 26 de Agosto de 2013, na Freguesia de Mós. -----

----- A Câmara deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR. -----

----- TRIBUNAL DE CONTAS, DIREÇÃO GERAL – HOMOLOGAÇÃO DA CONTA RELATIVA AO EXERCÍCIO DE 2006 – RECOMENDAÇÕES: Presente o requerimento do Tribunal de Contas datado de 29 de Maio de 2013, sobre o assunto em epígrafe. -----

----- A Câmara deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, tomar conhecimento. -----



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Ata n.º 15 de 07 de Julho de 2013

----- SOLICITAÇÃO DE REVISÃO DO IMI DE UMA CASA, SITA NA RUA DO SOALHEIRO, NA CARDANHA: -----

----- Foi presente a informação n.º DAF/114/2013 e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- **A Câmara deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, foi analisado e deliberado:** -----

----- **O aumento do imposto se deverá à avaliação do imóvel, esta da competência do Serviço de Finanças, em consequência do Memorandum de Entendimento com a Troika, em que um dos principais objetivos da Autoridade Tributária, passa pela reavaliação de todos os imóveis rústicos.--**

----- **Nesse contexto, foram enviadas milhares de notificações para casa dos proprietários informando cada um deles (proprietário/sujeito passivo) do valor pelo qual foi avaliado o seu imóvel. Se o sujeito passivo/proprietário não reclamou o valor da avaliação, no prazo de 30 dias, esse valor foi tido em conta para efeitos tributação do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI). -----**

----- **Relativamente às avaliações, esta compete aos peritos avaliadores permanentes da autoridade Tributária, a fazer a avaliação dos imóveis situados em território nacional. Para tal, é da competência do Serviço de Finanças, avaliar os imóveis da sua área. -----**

----- EMISSÃO DE PARECER RELATIVAMENTE A ACTIVIDADE COMERCIAL A CANDIDATAR: -----

----- Foi presente a informação n.º DAF/130/2013 e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- **A Câmara deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, dar parecer favorável apenas à iniciativa local de emprego. -----**

----- **Do ponto de vista do licenciamento da atividade e nos termos do “Regulamento da Atividade de vendedor Ambulante” em vigor, informar o requerente que, o exercício da atividade de vendedor ambulante carece dos seguintes elementos: -----**

----- **1. Licenciamento da viatura para o ramo de atividade; -----**



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Ata n.º 15 de 07 de Julho de 2013

----- **2.Início da atividade;**-----

----- **3.Cartão de vendedor ambulante para o ramo de atividade;** -----

----- **4.As atividades desta natureza só são permitidas em locais e zonas autorizadas pela Câmara Municipal.**-----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE URROS – PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO: -

----- **A Câmara deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, tomar conhecimento e voltar à próxima reunião a minuta de contrato de comodato.** -----

----- PEDIDO DE ALTERAÇÃO DO PROMITENTE COMPRADO DO LOTE N.º 16, COM A ÁREA DE 1.000 METROS QUADRADOS, SITO NA ZONA INDUSTRIAL NOVA, FREGUESIA DE LARINHO, CONCELHO DE TORRE DE MONCORVO: -----

----- Foi presente a informação n.º DAF/162/2013 e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- **A Câmara deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, autorizar a alteração do titular da aquisição do Lote n.º 16, com a área de 1.000 metros quadrados, sito na Zona Industrial Nova, Freguesia de Larinho, concelho de Torre de Moncorvo, para C.F.T.M. e Douro Superior, Lda, NIPC 510 593 801.** -----

----- OUTORGA DE ESCRITURA DE COMPRA E VENDA – LOTE N.º 19, COM A ÁREA DE 900 METROS QUADRADOS, SITO NA ZONA INDUSTRIAL NOVA, FREGUESIA DE LARINHO, CONCELHO DE TORRE DE MONCORVO: -----

----- Foi presente a informação n.º DAF/165/2013 e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- **A Câmara deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, solicitar parecer do Jurista Dr. Nuno Saldanha.** -----

----- UNIÃO DESPORTIVA DE FELGAR - CONTRATO DE COMODATO – PISO SUPERIOR DA ESCOLA PRIMÁRIA DO FELGAR: -----

----- **A Câmara deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, APROVAR a minuta do contrato de comodato, que se anexa.** -----



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Ata n.º 15 de 07 de Julho de 2013

----- DANOS CAUSADOS COM A APLICAÇÃO DE HERBICIDA, BAIRRO DAS AVELEIRAS, EM TORRE DE MONCORVO: -----

----- Foi presente a informação n.º 187/2013/DT e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- **A Câmara deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR o reembolso pelos danos causados.** -----

----- DISCUSSÃO PÚBLICA – PROJECTO DE REGULAMENTO E TABELA DE TAXAS:-----

----- **A Câmara deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, ADIAR para a próxima reunião.** -----

----- ESPLANADA – SALÃO DE JOGOS ESTRELA DO NORTE, RUA DAS AMOREIRAS, N.º 2, FREGUESIA DE TORRE DE MONCORVO DE 1 DE JULHO A 31 DE OUTUBRO (4 MESES):-----

----- Foi presente a informação n.º DAF/173/2013 e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- **A Câmara deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR.** -----

----- **DIVISÃO TÉCNICA – OBRAS PARTICULARES:** -----

----- RAMIRO DOS SANTOS CASCAIS – CONSTRUÇÃO DE UM ARMAZÉM AGRÍCOLA, SITO NO LUGAR DA TAPADA DE SEQUEIROS, EM SEQUEIROS, FREGUESIA DE AÇOREIRA E CONCELHO DE TORRE DE MONCORVO: -----

----- Foi presente a informação n.º 338/2013/DT - Particulares e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação de aprovação do projeto de arquitetura dos projetos de especialidades e o licenciamento de obra de forma condicionada e notificação do requerente.** -----



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Ata n.º 15 de 07 de Julho de 2013

-----ARLINDO AUGUSTO PRADO – CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO PARA GARAGEM, SITO EM CABANAS DE BAIXO, FREGUESIA DE CABEÇA BOA E CONCELHO DE TORRE DE MONCORVO: -----

----- Foi presente a informação n.º 340/2013/DT - Particulares e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de actas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação de aprovação do projeto de arquitetura passe de forma condicionada a definitiva, aprovação dos projetos de especialidades e o licenciamento de obra e notificação do requerente.** -----

----- GRACIOSA DOS ANJOS CARVALHO RODRIGUES – DESTAQUE DE UMA PARCELA DENTRO DO PERIMETRO URBANO, SITO NO LUGAR DO VALE DO COELHO, FREGUESIA DE HORTA DA VILARIÇA E CONCELHO DE TORRE DE MONCORVO:-----

----- Foi presente a informação n.º 352/2013/DT - Particulares e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de actas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação de deferimento e notificação do requerente.** -----

----- MARIA OFÉLIA DA SILVA COELHO – DESTAQUE DE UMA PARCELA DENTRO DO PERIMETRO URBANO, SITO NO LUGAR DA REGADA, FREGUESIA DE ADEGANHA E CONCELHO DE TORRE DE MONCORVO:-----

----- Foi presente a informação n.º 353/2013/DT - Particulares e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de actas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação de deferimento e notificação do requerente.** -----



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Ata n.º 15 de 07 de Julho de 2013

----- FILIPE DA CRUZ CORREIA – ALTERAÇÃO DE USO DE UM ESTABELECIMENTO DE COMÉRCIO PARA CAFÉ, SITO NA RUA 5 DE OUTUBRO, N.º 21, FREGUESIA E CONCELHO DE TORRE DE MONCORVO: ---

----- Foi presente a informação n.º 359/2013/DT - Particulares e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de actas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação de deferimento e notificação do requerente.** -----

----- **A Sra. Vereadora Alexandra Sá saiu da reunião.** -----

----- ALEXANDRA FILIPE DE SÁ E ANTÓNIO ADRIANO MOTA MENINO - CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, SITA NO LUGAR DO LAMEIRÃO, EM CABANAS DE BAIXO, FREGUESIA DE CABEÇA BOA E CONCELHO DE TORRE DE MONCORVO: -----

----- Foi presente a informação n.º 360/2013/DT - Particulares e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação de aprovação do projeto de arquitetura de forma condicionada e notificação do requerente.** -----

----- **A Sra. Vereadora Alexandra Sá entrou na sala.** -----

----- JERÓNIMO TEIXEIRA, S.A. – LICENCIAMENTO DA EDIFICAÇÃO DE ARMAZÉM DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO, SITO NA ESTRADA NACIONAL 220, FREGUESIA DE CARVIÇAIS E CONCELHO DE TORRE DE MONCORVO: --

----- Foi presente a informação n.º 361/2013/DT - Particulares e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação de aprovação do projeto de**



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Ata n.º 15 de 07 de Julho de 2013

especialidades e o licenciamento de obra passe de condicionada a definitivo e notificação do requerente. -----

----- GASPE – COMBUSTIVEIS, LDA – LICENCIAMENTO/RENOVAÇÃO DE LICENÇA DE UM POSTO DE ABASTECIMENTO E RESPECTIVO EDIFÍCIO DE APOIO, SITO NO LARGO DA CORREDOURA, FREGUESIA E CONCELHO DE TORRE DE MONCORVO: -----

----- Foi presente a informação n.º 362/2013/DT - Particulares e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação de deferimento de forma condicionada e notificação do requerente. -----

----- SEBELCATURIS, LDA – CONSTRUÇÃO DE UM PARQUE DE DIVERSÕES AQUÁTICAS, SITO EM CABANAS DE BAIXO, FREGUESIA DE CABEÇA BOA E CONCELHO DE TORRE DE MONCORVO: -----

----- Foi presente a informação n.º 363/2013/DT - Particulares e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação de aprovação do projeto de especialidades e o licenciamento de obra de forma condicionada e notificação do requerente. -----

----- UNIDADE TÉCNICA DO PATRIMÓNIO:-----

----- ABERTURA DO PROCEDIMENTO PARA EXTRAÇÃO DE CORTIÇA NA ÁRVORE NO PERÍMETRO FLORESTAL DO REBOREDO EM TORRE DE MONCORVO – PREÇO DE BASE DE LICITAÇÃO @ DE CORTIÇA: 17,50€: -----

----- Foi presente a informação n.º 053/UTP/2013 - Particulares e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Ata n.º 15 de 07 de Julho de 2013

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação.** -----

----- **Intervenção do Público:** -----

----- O Sr. Presidente perguntou ao público se pretende intervir. -----

----- **Intervenção de José Fernando Alves.** -----

----- O problema que venho colocar é em Urros, por causa das entradas da minha casa, licenciada pela Câmara Municipal em 1967 e por decisão do Tribunal agora tenho que retirar as entradas, fechar as portas e janelas e eu não concordo.

----- O meu vizinho construiu uma casa clandestina. -----

----- Agora por onde é que eu entro, se tenho que retirar as escadas. -----

----- O Sr. Presidente informou que reuniu com o cidadão e encaminhou para o Jurista Dr. Nuno Saldanha. -----

----- O Jurista Dr. Nuno Saldanha referiu que se trata de um assunto no âmbito de direito privado e conforme documentos apresentados pelo cidadão a decisão já é do Tribunal da Relação do Porto, esta matéria não é da competência da Câmara Municipal. -----

----- O Sr. Presidente questionou, quem deu entrada do processo em Tribunal e em que ano e se já veio colocar o assunto à Câmara. -----

----- O Sr. José Fernando Alves esclareceu que quem remeteu o processo para Tribunal foi o vizinho em 2006. -----

----- **Intervenção do Sr. Presidente da Câmara:** -----

----- Entre 2006, processo do Tribunal da Comarca e a decisão do Tribunal da Relação do Porto até agora, passaram 7 anos e vem colocar a questão à Câmara. O Sr. José achava que alguma coisa não estava direita da parte de Câmara, devia ter vindo colocar a questão, antes da decisão do Tribunal. Diz que a outra casa é clandestina, é preciso ver e pedia ao Jurista para ver e trazer todo o historial do processo à próxima reunião de câmara, com planta e ouvir o Presidente da Junta, com documentos antecedentes, nomeadamente Acórdãos da Comarca e da Relação, com o dossier todo. A Câmara não pode violar uma ordem do Tribunal. Se houver matéria para mover novo processo em Tribunal, a Câmara poderá apoiar com as custas de Tribunal. -----



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Ata n.º 15 de 07 de Julho de 2013

----- O Sr. Vice-Presidente informou que já tinha ouvido o Sr. José e aconselhou-o a vir aqui. É pena hoje não estar presente o Sr. Vereador Nuno Gonçalves que era o advogado do Sr. José e poderia explicar melhor este assunto.-----

----- O Sr. Presidente deu por encerrada a reunião, quando eram 12:30 horas. ----

----- Por último, deliberou a Câmara Municipal, por unanimidade, aprovar esta acta em minuta nos termos e para efeitos consignados nos números 1 e 2 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal, Fernando António Aires Ferreira e pela Chefe de Divisão Branca Flor Cardoso Lopes Ribeiro.

O Presidente da Câmara,

A Chefe de Divisão Administrativa e Financeira,