



*[Handwritten signature]*

Ata n.º 14 de 5 de Julho de 2019

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL DE TORRE DE MONCORVO  
REALIZADA NO DIA CINCO DE JULHO DE  
DOIS MIL E DEZANOVE

----- Aos cinco dias do mês de julho do ano de dois mil e dezanove nesta Vila de Torre de Moncorvo e Edifício dos Paços do Concelho, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Torre de Moncorvo, sob a presidência do Excelentíssimo Senhor Presidente, Nuno Jorge Rodrigues Gonçalves, com a presença dos senhores vereadores: Victor Manuel da Silva Moreira, Maria da Piedade Leonardo Teixeira Calheiros e Meneses, Maria de Lurdes Mano Pontes, Porfírio André Nunes Evangelista, e comigo Manuel Fernando Camisa, Chefe da Unidade Orgânica Administrativa Geral, que a secretariou. -----

----- ABERTURA DA REUNIÃO: O Sr. Presidente da Câmara declarou aberta a reunião eram 09:40 horas, iniciando-se a mesma de acordo com a ordem do dia previamente elaborada e distribuída.-----

----- **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA:**-----

-----A Sr.<sup>a</sup> Vereadora Maria de Lurdes Mano Pontes, na sequência das queixas que lhe foram reportadas referentes às obras feitas ao fundo do Prado de Baixo que dificultam a circulação e inversão de marcha de veículos perguntou: que intervenção fez a Câmara Municipal naquela rua e se a empresa que procedeu à instalação da rede de distribuição de gás já respondeu às questões levantadas.-----

-----O Sr. Vice-Presidente informou que vai esclarecer o assunto junto da Unidade Orgânica de Obras e Serviços Urbanos – Divisão Técnica, e que o Chefe de Divisão, Eng.º Jorge Afecto, já reuniu com o responsável da empresa de distribuição de gás, a Dourogás, e comprometeram-se a corrigir as anomalias verificadas, procedendo: à substituição dos lancis degradados; à pavimentação do realizado e à abertura de vala no pavimento betuminoso com o corte prévio do pavimento ou com recurso a uma fresadora. -----



Ata n.º 14 de 5 de Julho de 2019

-----O Sr. Presidente deu conhecimento: -----

-----Da assinatura da Declaração de Subscrição – Pacto para o Desenvolvimento Local 2030, e agendar para ratificação; -----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, ratificar; -----

-----Convites: -----

-----Câmara Municipal de Miranda do Douro: Cerimónia de Entrega da licença de Distribuição de Gás Natural de Miranda do Douro, no dia 5 de julho de 2019, pelas 17h30, e para a Cerimónia Solene Comemorativa do 474.º Aniversário da Elevação de Miranda do Douro a Cidade, no dia 10 de Julho de 2019, às 10h00, no Salão Nobre dos Paços do Concelho; -----

----- Câmara Municipal de Freixo de Espada à Cinta: Inauguração e exposição de pintura e em simultâneo a apresentação do livro “*Douro Internacional – Deambulações de Albertino Valadares – Pinturas*”, no dia 15 de julho de 2019, pelas 17h00, no auditório Municipal de Freixo de Espada à Cinta; -----

-----Mais informou que hoje estão presentes em Torre de Moncorvo os Srs. Diretores do Instituto de Emprego e Formação Profissional e que a Câmara Municipal lhe vai oferecer o almoço e organizar uma visita ao Centro Histórico. -----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, antecipar a data da reunião de câmara prevista para o dia 19 de julho de 2019, para o dia 18 de julho de 2019, às 9h30. -----

-----A Sr.ª Vereadora Maria de Lurdes Mano Pontes questionou o Executivo pela falta de publicidade relativamente ao concurso das “7 Maravilhas Doces de Portugal”, ao contrário de outros concelhos vizinhos em que as câmaras fazem a promoção dos seus produtos. -----

-----O Sr. Presidente referiu que a Câmara não tem diretamente a ver com a publicidade mas sim, a Associação de Desenvolvimento do Douro Superior sendo a Câmara Municipal parceira na promoção. -----

-----A Sr.ª Vereadora Piedade Meneses informou que vão publicitar pelo Concelho cartazes alusivos à votação pelo público do concurso das “7 Maravilhas Doces de Portugal” – 4.ª Fase – Eliminatórias Regionais onde será selecionado o vencedor do Distrito de Bragança, para as fases eliminatórias seguintes. -----



Ata n.º 14 de 5 de Julho de 2019

-----O Sr. Vereador Porfírio Evangelista referiu que o Município celebrou um Protocolo com a Associação que promove a Amêndoa Coberta e perguntou qual é o papel da Associação neste processo. -----

-----O Sr. Presidente informou que a Associação é parceira no processo. -----

-----O Sr. Vice-Presidente informou que vai de férias no período compreendido entre o dia 15 de julho a 31 de julho de 2019; mais informou que no dia 28 de Junho de 2019, em Valpaços, foi assinado um Protocolo pela AECT Duero Douro relativo a uma candidatura ao programa Valorizar – Linha de Apoio à Valorização Turística do Interior. -----

----- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA:** -----

----- **APROVAÇÃO DE ATAS:** Foi presente para aprovação a ata número 11 da reunião realizada no dia 24 de maio de 2019, a qual foram previamente distribuída aos membros do Executivo. -----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, aprovar a ata com as alterações introduzidas.** -----

----- **GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA:** -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE TORRE DE MONCORVO – PROJETO 365 DIAS A AJUDAR:-----

-----Foi presente o ofício com a ref.ª 43/2019 datado de 26.06.2019 da Junta de Freguesia de Torre de Moncorvo a informar que em colaboração com as Juntas de Freguesia do Concelho e com o Banco Solidário, vão desenvolver, no âmbito do projeto “Juntar-Soluções Locais para Economia Circular”, um projeto social “365 a Ajudar-Combate ao não desperdício alimentar” o qual já dispõe de uma viatura e de um funcionário para proceder à recolha e distribuição dos produtos pelas famílias carenciadas, necessitando para fazer face aos encargos com as deslocações e com o pessoal, de um apoio financeiro . -----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, que o projeto “Moncorvo 365 Dias a Ajudar” tem interesse municipal.** -----

----- **GABINETE DE APOIO AOS VEREADORES:**-----

----- **VICE - PRESIDENTE:**-----



TORRE DE  
MONCORVO  
câmara municipal

Ata n.º 14 de 5 de Julho de 2019

----- CÂMARA MUNICIPAL DE TORRE DE MONCORVO – SETOR DE TRÂNSITO  
– PARQUE DE ESTACIONAMENTO COBERTO:-----

-----Foi presente o pedido do gestor da empresa “Farol das Capacidades, Lda.”, a  
solicitar um lugar de estacionamento no Parque de Estacionamento Coberto de  
24h00.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros  
presentes, autorizar.** -----

----- CÂMARA MUNICIPAL DE TORRE DE MONCORVO – SETOR DE TRÂNSITO  
– PARQUE DE ESTACIONAMENTO COBERTO:-----

-----Foi presente o pedido do Sr. António Rogério Cabeleira, a solicitar um lugar de  
estacionamento no Parque de Estacionamento Coberto de 24h00.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros  
presentes, autorizar.** -----

----- DTOSU – MANUTENÇÃO, RUAS, ESPAÇOS VERDES, ÁGUA E  
SANEAMENTO – PEDIDO DE RESTITUIÇÃO DO VALOR PAGO EM DUPLICADO  
– FERNANDO NALDINHO MIMOSO – TORRE DE MONCORVO:-----

-----Foi presente a informação n.º 1175/2019 a propor a restituição ao Sr. Fernando  
Naldinho Mimoso, residente em Torre de Moncorvo, do montante de 8,00€, referente  
à fatura da água paga em duplicado.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros  
presente, restituir.** -----

----- SERVIÇO DE DESPORTO – ESPAÇO FUN CITY UNIPESSOAL, LDA. –  
MIRANDELA – PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO E ORÇAMENTO:-----

-----Foi presente a informação n.º 1215/19 do Gab. de Desporto que anexou o  
pedido do “Espaço Fun City Unipessoal, Lda” a solicitar autorização e o orçamento  
para a entrada de 70 a 80 crianças que frequentam o Centro de Apoio Lúdico –  
Pedagógico em Mirandela, nas Piscinas Municipais Descobertas de Torre de  
Moncorvo.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros  
presente, informar dos preços de entrada na Piscina Municipal Descoberta.** --

----- DASCE – SERVIÇOS DE EDUCAÇÃO – ESTÁGIOS DE CURTA DURAÇÃO  
2019 – AJUM (ASSOCIAÇÃO DE JOVENS UNIVERSITÁRIOS DE MONCORVO):-



*Handwritten signature and initials.*

Ata n.º 14 de 5 de Julho de 2019

-----Foi presente a informação n.º 1219/19 que anexou o pedido da AJUM para a realização de estágios de curta duração em colaboração com a Câmara Municipal, como aconteceu em anos anteriores, e anexou uma proposta do protocolo a celebrar entre a AJUM e a Câmara Municipal. -----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presente, autorizar até 10 estágios.** -----

-----CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A. - AGÊNCIA DE TORRE DE MONCORVO – CEDÊNCIA DE ESPAÇO PARA EVENTO DA CGD – SANTUÁRIO DE SANTA LEOCÁDIA:-----

-----Foi presente o ofício com a ref.ª 057/19 datado de 07.06.2019 da Caixa Geral de Depósitos – Agência de Torre de Moncorvo, a informar que vão realizar um encontro, de colaboradores em Torre de Moncorvo no dia 6 de julho de 2019, no Santuário de Santa Leocádia, e solicitam a cedência do autocarro para visitarem a Vila Histórica de Torre de Moncorvo, bem como, a oferta de lembranças. -----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presente, autorizar e oferecer uma lembrança alusiva ao concelho.** -----

----- **VEREADORA PIEDADE MENESES:**-----

----- SANDRA PAULA BARRADAS – AGENDA CIENTIFICA DE GERONTOLOGIA “APRENDER, ENVELHECER ... SER”:-----

-----Foi presente um email datado de 1.07.2019 da Sr.ª Sandra Barradas, coordenadora da Agenda Cientifica de Gerontologia “Aprender, Envelhecer ... Ser”, a informar da publicação da referida agenda e a propor a sua aquisição para a Biblioteca Municipal. -----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, adquirir dois exemplares das três edições, no montante total de 96,00€.**-----

-----**UNIDADE ORGÂNICA ADMINISTRATIVA GERAL:**-----

-----CLUBE ACADÉMICO DE CARVIÇAIS – APOIO À FEIRA DO PÃO E ÀS TRADIÇÕES E SONS DA RURALIDADE. -----

-----Foi presente o ofício com a ref.ª 006/2019 datado de 11.06.2019 do Clube Académico de Carviçais a solicitar um apoio financeiro para a realização da Feira



TORRE DE  
MONCORVO  
câmara municipal

Ata n.º 14 de 5 de Julho de 2019

do Pão, nos dias 2 e 3 de Março, e da atividade Tradições e Sons da Ruralidade, nos dias 7, 8 e 9 de Junho, nos montantes de 500,00€ e 5.000,00€ respetivamente.-

**-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com 4 votos a favor e 1 abstenção da Sr.ª Vereadora Maria de Lurdes Mano Pontes, autorizar. -----**

-----AUTO DE ARREMATACÃO DO DIRETO DE OCUPAÇÃO DO BAR DAS PISCINAS MUNICIPAIS AO AR LIVRE E ESPLANADA ANEXA, E MINUTA DO CONTRATO. -----

-----Foi presente o auto de arrematação referido em epígrafe para ratificação e a minuta do respetivo contrato para aprovação. -----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, ratificar o Auto de Arrematação e aprovar a minuta do contrato. ----**

-----ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE TORRE DE MONCORVO – SESSÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 27 DE JUNHO DE 2019. -----

-----Foram presentes as certidões relativas aos pontos da ordem de trabalhos da reunião de Assembleia Municipal realizada no dia 27 de Junho de 2019. -----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, tomar conhecimento. -----**

----- LEGISLAÇÃO. -----

-----Foi presente a legislação a seguir referida: -----

-----Lei n.º 41/2019, de 21.06: Elimina o prazo para o desmantelamento dos veículos em fim de vida nos centros de abate (segunda alteração ao Decreto-Lei n.º 152-D/2017, de 11 de dezembro); -----

-----Lei n.º 43/2019, de 21.06: Procede à interpretação autêntica do n.º 7 do artigo 1041.º do Código Civil, aditado pelo artigo 2.º da Lei n.º 13/2019, de 12 de fevereiro, que estabelece medidas destinadas a corrigir situações de desequilíbrio entre arrendatários e senhorios, a reforçar a segurança e a estabilidade do arrendamento urbano e a proteger arrendatários em situação de especial fragilidade; -----

-----Lei n.º 44/2019, de 21.06: Regime de subsídios de apoio à atividade política dos Deputados (altera o Estatuto dos Deputados, aprovado pela Lei n.º 7/93, de 1 de março, e o estatuto remuneratório dos titulares de cargos políticos, aprovado pela Lei n.º 4/85, de 9 de abril); -----

-----Decreto-Lei n.º 82/2019, de 27 de junho: Estabelece as regras de identificação



Ata n.º 14 de 5 de Julho de 2019

dos animais de companhia, criando o Sistema de Informação de Animais de Companhia; -----

-----Decreto-Lei n.º 84/2019, de 28 de junho: Estabelece as normas de execução do Orçamento do Estado para 2019; -----

-----Decreto-Lei n.º 85/2019, de 1 de julho: Permite aos trabalhadores da Administração Pública faltarem justificadamente para acompanhamento de menor de 12 anos no 1.º dia do ano letivo. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, tomar conhecimento e enviar para os respetivos serviços.** -----

-----**UNIDADE ORGÂNICA OBRAS E SERVIÇOS URBANOS – DIVISÃO TÉCNICA:** -----

-----**AQUISIÇÃO DE TERRENO – ETAR DA JUNQUEIRA – NOVA ÁREA DE ACOLHIMENTO EMPRESARIAL:**-----

-----Foi presente a informação n.º 051-2/2019 da Divisão Técnica a propor a aquisição dos seguintes prédios, onde vai ser implantada a Etar da Junqueira, na União de freguesias de Adeganha Cardanha, à Sr.ª Prazeres dos Santos Macedo, pelo valor total de 16.000,00€ (dezasseis mil euros);-----

-----Prédio Rústico, inscrito na matriz predial sob o artigo 2923.º, da União de Freguesias de Adeganha Cardanha, sito na Cortinha do Campo, com a área de 5.671 m2, a confrontar a Norte com João Pedro de Sá Lemos, a Sul com Caminho Público e Ilídio Augusto Macedo, a Nascente com Junta da Fábrica e a Poente com Estrada Nacional, sendo adquirido pela Câmara Municipal pelo valor de 7.455,10€ (sete mil quatrocentos e cinquenta e cinco euros e dez cêntimos).-----

-----Prédio Rústico, inscrito na matriz predial sob o artigo 2925.º, da União de Freguesias de Adeganha Cardanha, sito na Cortinha do Campo, com a área de 6.500m2 descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 209/19900119, a confrontar a Norte com Américo Roque, a Sul com Francisco António Sá Lemos, a Nascente com Junta da Fábrica e a Poente com Estrada Nacional, sendo adquirido pela Câmara Municipal pelo valor de 8.544,90€ (oito mil quinhentos e quarenta e quatro euros e noventa cêntimos).-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade de votos dos membros**



TORRE DE  
MONCORVO  
câmara municipal

Ata n.º 14 de 5 de Julho de 2019

**presentes, adquirir os prédios pelos valores referidos.**-----

-----DT – EMPREITADA “REMODELAÇÃO DO BAR DA PRAIA FLUVIAL – FOZ DO SABOR”; ADJUDICATÁRIO: ERGICON PORTUGAL, ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, S.A. – LIBERTAÇÃO DE CAUÇÃO RETIDA: -----

-----Foi presente a informação n.º 1216/19 que anexou o pedido efetuado do adjudicatário “Ergicon Portugal, Engenharia e Construção, S.A” para libertação da caução retida nos autos de medição, no montante de 4.998,10€, aquando da realização da empreitada “Remodelação do Bar da Praia Fluvial Foz do Sabor”.-----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, proceder à libertação da caução.** -----

**-----UNIDADE ORGÂNICA OBRAS E SERVIÇOS URBANOS - OBRAS PARTICULARES:** -----

-----PEDRO MIGUEL TABORDA FÉLIX – PEDIDO DE APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA, PROJETOS DE ESPECIALIDADES E LICENCIAMENTO DA OBRA DE RECONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A GARAGEM E ARRUMOS – FREGUESIA DE LARINHO: -----

-----Foi presente o requerimento n.º 365/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 107/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, concordar com a informação.** -----

-----MANUEL JOAQUIM PINTO – PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO DE UM POSTO DE VENDA E SALÃO DE PROVA DE VINHOS – QUINTA VILA MAIOR – FOZ DO SABOR – FREGUESIA DE CABEÇA BOA: -----

-----Foi presente o requerimento n.º 381/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 35/2015, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

**-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, prorrogar o prazo por mais 3 meses.** -----

-----ANTÓNIO LUIZ ASSUNÇÃO – PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE



*Handwritten signature or initials.*

Ata n.º 14 de 5 de Julho de 2019

ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO DE UM ARMAZÉM DE APOIO À ATIVIDADE AGRÍCOLA – LUGAR DE LUBAZIM – FREGUESIA DE LOUSA (RATIFICAÇÃO DE DESPACHO): -----

-----Foi presente o requerimento n.º 368/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 292/2017, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, ratificar o despacho.** -----

-----AIDA DA CONCEIÇÃO REGO LEONARDO – PEDIDO DE APROVAÇÃO DOS PROJETOS DE ESPECIALIDADES REFERENTE À CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DE ARRUMOS – RUA DO CIMO DO POVO – FREGUESIA DE AÇOREIRA: -----

-----Foi presente o requerimento n.º 332/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 411/2018, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, concordar com a informação.** -----

-----LEANDRO HUGO SILVA PEDROSA – PEDIDO DE APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA REFERENTE À ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR – RUA DIREITA – FREGUESIA DE CARVIÇAIS:-

-----Foi presente o requerimento n.º 352/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 467/2018, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, concordar com a informação.** -----

-----ANTERO MIGUEL RODRIGUES CARROMÃO – PEDIDO DE APROVAÇÃO DOS PROJETOS DE ESPECIALIDADES E LICENCIAMENTO DA OBRA REFERENTE À REMODELAÇÃO DE UM PISO DE UMA HABITAÇÃO EXISTENTE – RUA NOSSA SENHORA DA GUIA, N.º 308 – FOZ DO SABOR – FREGUESIA DE



TORRE DE  
MONCORVO  
câmara municipal

Ata n.º 14 de 5 de Julho de 2019

CABEÇA BOA:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 370/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 421/2018, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, aprovar que os projetos de especialidades e o licenciamento de obra passe de condicionado a definitivo, e emitir o alvará de obras de construção.** -----

-----JOÃO PAULO TORRES GONÇALVES – PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO DO ALVARÁ DE RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA HABITAÇÃO – CAMINHO DO FELGAR – FREGUESIA DE LARINHO:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 386/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 233/2015, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, prorrogar o prazo por mais 6 meses.** -----

-----VITORINO BRANCO RIBEIRO NEVES – PEDIDO DE APROVAÇÃO DOS PROJETOS DE ESPECIALIDADES E LICENCIAMENTO DA OBRA DE FORMA DEFINITIVA REFERENTE À ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIOS EXISTENTES DESTINADOS A TURISMO EM ESPAÇO RURAL – RUA DA IGREJA – ESTEVAIS – FREGUESIA DA UNIÃO DE FREGUESIAS DE ADEGANHA CARDANHA:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 339/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 409/2017, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, concordar com a informação.** -----

-----MARIA PALMIRA NOGUEIRA – PEDIDO DE EMISSÃO DO ALVARÁ DE RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A GARAGEM E



*Handwritten signature or initials.*

Ata n.º 14 de 5 de Julho de 2019

ARRUMOS – RUA DAS AMOREIRAS – CABANAS DE CIMA – FREGUESIA DE CABEÇA BOA:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 387/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 192/2017, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, emitir o alvará de construção.**-----

-----CASA DR. RAMIRO SALGADO, LDA. – PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO PARA EMISSÃO DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO REFERENTE À OBRA DE REMODELAÇÃO DE UM EDIFÍCIO EXISTENTE PARA TURISMO EM ESPAÇO RURAL – RUA DO OUTÃO – FREGUESIA DE LARINHO:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 374/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 380/2017, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, prorrogar por mais um ano o prazo para emissão do alvará de construção a contar da data do término do ano anterior.**-----

-----ISABEL MARIA FIDALGO MATEUS – PEDIDO DE APROVAÇÃO DOS PROJETOS E LICENCIAMENTO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A ARRUMOS – QUINTAS DO CORISCO – FELGUEIRAS – UNIÃO DE FREGUESIAS DE FELGUEIRAS MAÇORES:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 335/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 285/2018, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, concordar com a informação.**-----

-----IDEALDOMUS – PROMOÇÃO IMOBILIÁRIA, LDA. – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE UM LAGAR DE AZEITE E UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR – BARREIROS – JUNQUEIRA – FREGUESIA DA



TORRE DE  
MONCORVO  
câmara municipal

Ata n.º 14 de 5 de Julho de 2019

UNIÃO DE FREGUESIAS DE ADEGANHA CARDANHA:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 342/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 102/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, concordar com a informação.** -----

-----MARIA GRAÇA OLIVEIRA MORAIS ALMEIDA – PEDIDO DE CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A DUAS FRAÇÕES COMERCIAIS, ESTABELECIMENTO DE RESTAURAÇÃO E BEBIDAS – RUA DO CABAÇO, N.º 5 E 7 – FREGUESIA DE TORRE DE MONCORVO:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 338/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 184/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, emitir a certidão da constituição de Propriedade Horizontal nos termos da informação.** -----

-----JUNTA DE FREGUESIA DE LOUSA – PEDIDO DE DECLARAÇÃO EM COMO O EDIFÍCIO SE ENCONTRA EM RUINAS – LARGO DA IGREJA – FREGUESIA DE LOUSA:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 344/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 188/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, emitir a declaração.** -----

-----MARIA DA CONCEIÇÃO CORDEIRO – PEDIDO DE CERTIDÃO EM COMO O EDIFÍCIO COM O ARTIGO 588 FOI CONSTRUÍDO ANTES DE 7 DE AGOSTO DE 1951 – VIDE – FREGUESIA DE HORTA DA VILARIÇA:-----

----Foi presente o requerimento n.º 345/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 189/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar



Ata n.º 14 de 5 de Julho de 2019

arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, emitir a certidão nos termos da informação.** -----

-----ADOSINDA DA PURIFICAÇÃO PEREIRA – CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA - PEDIDO DE CERTIDÃO EM COMO O EDIFÍCIO COM O ARTIGO 308 FOI CONSTRUÍDO ANTES DE 7 DE AGOSTO DE 1951 – EIRAS, N.º 4 – FREGUESIA DE HORTA DA VILARIÇA:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 375/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 125/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, emitir a certidão nos termos da informação.** -----

----- JÚLIO INIZ SARAIVA – PEDIDO DE CERTIDÃO EM COMO O EDIFÍCIO COM O ARTIGO 177 FOI CONSTRUÍDO ANTES DE 7 DE AGOSTO DE 1951 – EIRAS – FREGUESIA DE AÇOREIRA:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 377/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 207/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, emitir a certidão nos termos da informação.** -----

-----EUGÉNIO JOSÉ MARTINS CAVALHEIRO – IMÓVEL EM MAU ESTADO DE CONSERVAÇÃO – AUTO DE VISTORIA PRÉVIA – LARGO GENERAL CLAUDINO, N.º 5 – FREGUESIA DE TORRE DE MONCORVO:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 379/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 472/2018, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, concordar com a informação.** -----



TORRE DE  
MONCORVO  
câmara municipal

Ata n.º 14 de 5 de Julho de 2019

-----JOSÉ ALFREDO MALHEIRO CAMPOS SILVEIRA DE SOUSA – PEDIDO DE DECLARAÇÃO EM COMO O EDIFÍCIO SE ENCONTRA EM RUINAS – RUA DO MONTESINHO – FREGUESIA DE TORRE DE MONCORVO:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 380/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 209/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, emitir a declaração.** -----

-----ERVORENSE – IMOBILIÁRIA, S.A. – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A ALOJAMENTO LOCAL – CASCALHEIRA – FREGUESIA DE AÇOREIRA:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 389/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 214/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, indeferir e notificar o requerente do ponto n.º 4 da presente informação.** -----

-----MANUEL ALTINO DOS SANTOS – PEDIDO DE APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA E PROJETOS DE ESPECIALIDADES REFERENTES A RECONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A ARRUMOS – RUA BORDA DAS EIRAS – URROS – FREGUESIA DA UNIÃO DE FREGUESIAS DE URROS PEREDO DOS CASTELHANOS:-----

-----Foi presente o requerimento n.º 326/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 126/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, indeferir e notificar o requerente dos pontos n.ºs 3 e 4 da presente informação, devendo ser remetida cópia do parecer emitido pela Direção Regional de Cultura do Norte.** -----



Ata n.º 14 de 5 de Julho de 2019

-----EMÍLIA DO CÉU ARAÚJO PIRES E SARA ANTÓNIA ARAÚJO PIRES HENRIQUES – PEDIDO DE APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA REFERENTE À ALTERAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO À HABITAÇÃO UNIFAMILIAR – RUA FONTE DO PRADO, N.º 47 – FREGUESIA DE CARVIÇAIS:-

-----Foi presente o requerimento n.º 392/2019/S.O.Particulares e o Processo n.º 217/2019, disponibilizados a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.-----

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de votos dos membros presentes, não aprovar o projeto de arquitetura e notificar as requerentes dos pontos n.ºs 3 e 4 da presente informação.**-----

----- **PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:**-----

-----Concluída a análise e votação de todos os assuntos, e antes de proceder ao encerramento da presente reunião, o Sr. Presidente da Câmara, deu a palavra ao público presente que mostrou interesse em intervir na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 2, do artigo 49.º do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

-----Usou da palavra o Munícipe Luís Lopes:-----

*“Bom dia a todos, Sr. Presidente, Sr. Vice-Presidente, Srs. Vereadores,----- eram só duas questões muito rápidas, quer dizer, agora é só uma porque a outra já foi discutida no Período de Antes da Ordem do Dia, em relação à abertura das ruas que acho que isso está resolvido.-----*

*A outra questão era só dizer, terminar aquilo que queria dizer na última reunião, e o Sr. Presidente interrompeu a reunião; só para lhe dizer que quando eu falei nas 70 árvores que estavam secas no Parque Verde, o Sr. Presidente disse que a obra ainda não tinha sido entregue pelo empreiteiro, e é só para lhe dizer que o Sr. Presidente faltou à verdade, porque essa parte até já foi inaugurada, era isso que eu queria dizer, tanto já foi entregue que já foi inaugurada, era só isso. Foi todo arreliado e acabou assim a reunião mas era só para lhe dizer isto. Tive de esperar um mês para lhe dizer isto”.-----*

-----O Sr. Vice-Presidente referiu:-----

-----Fez um breve apontamento do que foi dito pelo Sr. Luis Lopes, quanto às



árvores do Parque Verde, e referiu que embora tenha sido inaugurada, há um prazo de garantia que está vigente e o empreiteiro já foi notificado através da Unidade Orgânica de obras e Serviços Urbanos – Divisão Técnica relativamente às plantas e às árvores. Caso as mesmas não sejam repostas, o Município lançará mão à caução/garantia bancária feita pelo empreiteiro. -----

-----Mais referiu: -----

-----“Na sequência da reunião tida com a Dr<sup>a</sup> Altina Pinto no dia 22/05/2019, na qual foram respondidas as questões colocadas pela mesma na Reunião de Câmara do dia 10/05/2019 e após a reunião, manifestada a insistência da necessidade da resposta por escrito, seguem as respostas às questões colocadas:-----

-----1. Desde o início do projeto que a Técnica em causa foi contratada como “Técnica Superior na área da Educação com Pós-graduação em Terapia da Fala” e é exatamente essa função que ela desenvolve desde Outubro/2018. Esta profissional, de acordo com a declaração emitida pelo Instituto onde realizou a “Pós-Graduação em Terapia da Fala- Especialização em Perturbações da Linguagem e da Fala”, pode obviamente trabalhar com as crianças que têm necessidades em Terapia da Fala, nomeadamente na identificação e avaliação precoce e consequente encaminhamento das várias situações para um Técnico Licenciado em Terapia da Fala. -----

-----2. As 4 Terapeutas da Fala contactadas individualmente por esta Autarquia informaram que estão contratadas até ao final do presente ano letivo e não recusaram por ser apenas por 2 meses mas sim porque têm contratos assinados até ao final do presente ano letivo. -----

-----3. Foi solicitado à “Farol das Capacidades” a disponibilidade de prestar serviços na área de Terapia da Fala e a Terapeuta da Fala iniciou funções no Agrupamento de Escolas TMC no dia 07/06/2019. -----

-----4. Esta Autarquia, como já anteriormente dito, contratou uma “Técnica Superior na área da Educação com Pós-graduação em Terapia da Fala” e não uma Terapeuta da Fala. Este assunto não tinha que ser debatido em Reunião de Câmara, mas sim tratado com as entidades competentes. -----

-----5. A Técnica contratada não faz parte da equipa do PIICIE e as funções que desempenha foram respondidas no ponto 1. A Câmara Municipal é que paga a



Ata n.º 14 de 5 de Julho de 2019

*prestação de serviços desta Técnica. -----*

*-----6. A “Pós-Graduação em Terapia da Fala- Especialização em Perturbações da Linguagem e da Fala” existe e foi ministrada pelo Instituto Piaget à Técnica em questão. A Câmara Municipal solicitou esclarecimentos às entidades competentes e diretamente relacionadas com o projeto PIICIE, bem como ao Instituto que ministrou a Pós-Graduação, tendo as questões ficado esclarecidas em 11/04/2019.-*

*-----7. Esta Autarquia, como já respondido no ponto 2, contactou 4 Terapeutas da Fala e na impossibilidade da contratação de uma destas profissionais, foi solicitada a disponibilidade à “Farol das Capacidades” que já iniciou a prestação de serviços na área de Terapia da Fala. -----*

*-----8. Obviamente que o Agrupamento de Escolas TMC tem conhecimento de todo o desenrolar desta situação e das decisões tomadas. -----*

*-----9. O acompanhamento efetuado pela Técnica Superior na área da Educação com Pós-graduação em Terapia da Fala, foi desde o início do ano letivo, no sentido de proceder à identificação e avaliação precoce e conseqüente encaminhamento das várias situações para um Licenciado em Terapia da Fala e contribuir para a formação das crianças, promovendo o desenvolvimento das suas capacidades, estimulando a sua autonomia e criatividade”. -----*

*----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar esta ata em minuta nos termos e para efeitos consignados nos números 3 do artigo 57.º da do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro. -----*

*-----E nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente da Câmara deu como encerrada a reunião eram 11h40, e para constar se lavrou a presente ata, composta por 17 páginas, numeradas de 1 a 17, que eu, Manuel Fernando Camisa, redigi e vou assinar, com o Sr. Presidente. -----*

O Presidente da Câmara,

O Chefe da UOAGeral,