



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE TORRE DE MONCORVO REALIZADA NO DIA SETE DE JUNHO DO ANO DE DOIS MIL E TREZE

----- Aos sete dias do mês de Junho do ano de dois mil e treze, nesta Vila de Torre de Moncorvo e Edifício dos Paços do Município, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Torre de Moncorvo, sob a presidência do Excelentíssimo senhor Presidente, Fernando António Aires Ferreira, com a comparência dos senhores vereadores: José Manuel Aires, António Olímpio da Silva Moreira, Alexandra Filipe de Sá, Nuno Jorge Rodrigues Gonçalves, António José Félix Salgado e Maria da Piedade Leonardo Teixeira Calheiros e Meneses. -----

----- Esteve presente, a Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, Branca Flor Cardoso Lopes Ribeiro, que secretariou a reunião; e o Jurista Nuno Alexandre Remisio Rodrigues Saldanha.-----

----- **ABERTURA DA REUNIÃO:** O Sr. Presidente declarou aberta a reunião eram 10:15 Horas. -----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:** -----

----- A Sra. Vereadora Alexandra Sá informou que estará de férias do dia 11 a 21 de Junho. -----

----- O Sr. Vereador Nuno Gonçalves referiu-se à importância de se definir os horários de encerramento dos Bares e Discotecas. -----

----- **APROVAÇÃO DE ATA:** Ata n.º 12 de 31 de Maio de 2013. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, APROVAR a ata n.º 12 com as alterações introduzidas.** -----

----- **GABINETE DO SR. PRESIDENTE:** -----

----- CONTRATO DE CONTRAPARTIDAS REGIONAIS E DE PARCERIA COM A EUFER – ENERGIAS ESPECIAIS DE PORTUGAL, UNIPessoal, LDA: -----

----- - Foi presente a informação n.º DAF/144/2013 e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Ata n.º 13 de 07 de Junho de 2013

----- O Sr. Presidente manifestou-se a favor das energias renováveis. À luz deste contrato, verificar-se-á uma diminuição de 1.250.000€ a descontar nas rendas de 2,5% da energia produzida, garantindo assim a viabilização do projeto do Parque Eólico. -----

----- O Sr. Presidente propõe uma contraproposta ao presente contrato, nos seguintes termos: nos primeiros 10 anos descontar nas rendas 125.000€/ano, até perfazer 1.250.000€. -----

----- O Sr. Vereador Nuno Gonçalves questionou se os 3.750.000€ são superiores ou inferiores aos 2,5% da energia produzida. -----

----- O Sr. Presidente esclareceu que os 2,5% representarão em média 350.000€/ano, ou seja, uma contrapartida de mais de 6.000.000€ nos 20 anos. No entanto alguns aerogeradores (5, 6 ou 7) cairão no concelho de Carrazeda de Ansiães. A questão do IMI foi esclarecida na vertente legal pelo Dr. Nuno Saldanha. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade dos votos dos membros presentes, APROVAR o contrato com a nova formulação da cláusula 6.ª e submeter o mesmo à Assembleia Municipal para efeitos da alínea q) do n.º 1 do art. 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redação dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro e do n.º 2 do art. 12.º da Lei n.º 2/2007, de 15 de Janeiro (na redação atual).** -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE FELGAR: Presente o ofício de 15 de Maio de 2013, a solicitar cedência da Escola Primária do Carvalhal. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade dos membros presentes, AUTORIZAR a cedência provisória.** -----

----- PERMUTA COM A JUNTA DE FREGUESIA DE LARINHO: -----

----- Pelo Sr. Presidente foi proposta a permuta com essa Junta de Freguesia do Larinho de 2 lotes de terreno do Domínio Privado da Câmara Municipal, provenientes do Loteamento de Santa Luzia, com 4.606,31 m² e 1.307,82 m², destinados a construção de equipamentos, conforme planta apresentada, em troca pelo alargamento do acesso ao loteamento. -----



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO
Ata n.º 13 de 07 de Junho de 2013

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, APROVAR a proposta apresentada pelo Sr. Presidente.** -----

----- ADITAMENTO: -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE TORRE DE MONCORVO: Presente o ofício de 5 de Junho de 2013 a solicitar licença para a realização de uma festa tradicional nos dias 8, 9 e 10 de Junho. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR.** -----

----- CENTRO SOCIAL PAROQUIAL DE CARVIÇAIS: Presente o ofício de 4 de Junho de 2013 a solicitar cedência do autocarro para o dia 18 de Junho. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR, com despesas por conta do requerente.** -----

----- ANCOTEC – PEDIDO DE AUTOCARRO: Presente o ofício de 05 de Junho de 2013 a solicitar cedência do Autocarro para o dia 11 de Junho. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR, com despesas por conta do requerente.** -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE TORRE DE MONCORVO: Presente o ofício a solicitar cedência de 12 guarda – sois para os dias 8, 9 e 10 de Junho de 2013. ----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR.** -----

----- **GABINETE DO VEREADOR ANTÓNIO MOREIRA** -----

----- ESPAÇO INTERNET SÉNIOR: -----

----- Foi presente a informação do Gabinete do Vereador e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. ----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, tomar conhecimento e concordar com a iniciativa.** -----

----- AUTOCARRO MUNICIPAL: Presente o ofício da Junta de Freguesia de Torre de Moncorvo a solicitar cedência do Miniautocarro para os dias 8 e 10 de Junho no âmbito das Festas de Santa Leocádia. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR.** -----



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Ata n.º 13 de 07 de Junho de 2013

----- AUTOCARRO MUNICIPAL: Presente para ratificação, pedido de cedência do Centro Social e Paroquial de Torre de Moncorvo, para visita de estudo ao Porto no dia 7 de Junho. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR com despesas por conta do requerente.** -----

----- ENCONTRO DE CARROS CLÁSSICOS MG – 08 A 10 DE JUNHO: Presente email do Sr. Eduardo Pinto Félix (Quinta das Aveleiras) a solicitar autorização para estacionamento, no dia 09 no Largo General Claudino, das viaturas envolvidas. ----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR.** -----

----- **DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA:** -----

----- PLANO DE REGULARIZAÇÃO COM VISTA À CELEBRAÇÃO DE UM ACORDO DE PAGAMENTO DE DIVIDA COM A CAIXA LEASING E FACTORING – ÁGUAS DE TRÁS-OS-MONTES E ALTO DOURO: -----

----- Foi presente a informação n.º DAF/142/2013 e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, ADIAR para estudos sobre valores mínimos e possibilidade de impugnação judicial de parte.** -----

----- PLANO DE REGULARIZAÇÃO COM VISTA À CELEBRAÇÃO DE UM ACORDO DE PAGAMENTO DE DIVIDA COM AS ÁGUAS DE TRÁS-OS-MONTES E ALTO DOURO: -----

----- Foi presente a informação n.º DAF/143/2013 e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, ADIAR para estudos sobre valores mínimos e possibilidade de impugnação judicial de parte.** -----

----- **MEDIDAS PASSAPORTE EMPREGO:** -----

----- **A Câmara deliberou com 6 votos a favor e 1 voto contra do Sr. Vereador António Salgado, APROVAR a candidatura a 2 estágios de nível 2,**



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Ata n.º 13 de 07 de Junho de 2013

para os espaços verdes. Abrir a hipótese de uma candidatura de nível 6, para a Secção de Contabilidade, desde que já tenha alguma experiência curricular.

----- DISCUSSÃO PÚBLICA – PROJECTO DE REGULAMENTO E TABELA DE TAXAS: -----

----- **A Câmara deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, ADIAR para a próxima reunião.** -----

----- HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO: Presente o requerimento de Complexo Médico Desportivo Senhora da Assunção, a solicitar alteração ao horário de funcionamento. -----

----- **A Câmara deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR.** -----

----- FESTA EM HONRA DA SAGRADA FAMILIA EM NOGUEIRINHA, FREGUESIA DE CARVIÇAIS: Presente o requerimento de Fernanda do Céu Pires Feijó, a solicitar licença para a realização de uma festa tradicional nos dias 20 e 21 de Julho de 2013. -----

----- **A Câmara deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR.** -----

----- COMISSÃO DE FESTAS DA SAGRADA FAMILIA: Presente o requerimento a solicitar autorização para a isenção de pagamento de taxas e licenças das festividades nos dias 20 e 21 de Julho de 2013, no lugar da Nogueirinha, Freguesia de Carviçais. -----

----- **A Câmara deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR a isenção total de taxas.** -----

----- FEIRA DE S. PEDRO DE 29 DE JUNHO A 6 DE JULHO DE 2013: Presente o requerimento a solicitar a publicidade Sonora à 30.º Edição da Feira de S. Pedro, Macedo de Cavaleiros. -----

----- **A Câmara deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR com isenção total de taxas.** -----

----- ALCANCE NORMATIVO DA LEI N.º 11-A/2013, DE 28/01 - DÁ CUMPRIMENTO À OBRIGAÇÃO DE REORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA DO TERRITÓRIO DAS FREGUESIAS CONSTANTES DA LEI N.º 22/2012, DE 30 DE MAIO: -----



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Ata n.º 13 de 07 de Junho de 2013

----- A Câmara deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, tomar conhecimento. -----

----- CONTRATO DE COMODATO COM A COMISSÃO DE FESTAS DO SOUTO DA VELHA, PARA CEDÊNCIA DE PARTE DA ANTIGA ESCOLA PRIMÁRIA DE SOUTO DA VELHA: -----

----- A Câmara deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, APROVAR a minuta do contrato de comodato. -----

----- O Sr. Vereador Nuno Gonçalves referiu que se torna necessário verificar a cedência já deliberada a Maçores e que ainda não foi celebrado o contrato.

----- SOCIEDADE “GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS HOTELEIROS DO DOURO SUPERIOR, LDA”.: -----

----- Foi presente a minuta da ata da sociedade da reunião de 05/06/2013. -----

----- A Câmara deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, tomar conhecimento, apoiar a posição assumida pelos representantes do município e pedir mais duas propostas “Gascan” e “BP”, em reunião da sociedade manifestar intenção de venda da quota do Município de Torre de Moncorvo. -----

----- O Sr. Vereador António Salgado referiu que era necessário ver nas contas, as despesas com o ar condicionado. -----

----- CUMPRIMENTO DO ART. 65.º DA LOE 2012 – REDUÇÃO DE TRABALHADORES NAS AUTARQUIAS LOCAIS: -----

----- Foi presente a informação n.º DAF/147/2013 e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- O assunto foi debatido, considerando a escassez de recursos humanos na carreira de Assistente Operacional. -----

----- A Câmara deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, APROVAR o pedido de autorização aos membros do Governo responsáveis pelas áreas das finanças e da administração local, para abertura de procedimento concursal, na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para 1 (um) Assistente



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO
Ata n.º 13 de 07 de Junho de 2013

Operacional – Condutor de máquinas e veículos especiais, lugar vago no Mapa de Pessoal para o ano de 2013 e submeter à Assembleia Municipal. ----

----- CONCESSÃO DO BAR DAS PISCINAS AO AR LIVRE: -----

----- **A Câmara deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR a intenção de adjudicação ao concorrente Filipe da Cruz Correia, pelo valor de 3.110€, conforme ata da comissão de análise das propostas. -----**

----- **DIVISÃO TÉCNICA:** -----

----- APROVEITAMENTO HIDROELÉCTRICO DO BAIXO SABOR – SEGURANÇA – PLANO DE SINALIZAÇÃO TEMPORÁRIO: -----

----- Foi presente a informação n.º 175/2013/DT e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de actas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação de aprovar. -----**

----- **DIVISÃO TÉCNICA – OBRAS PARTICULARES:** -----

----- MARIA ODETE DIAS SEIXAS – ALTERAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DE ARRUMOS PARA TURISMO RURAL/CASA DE CAMPO, SITO NA QUINTA DA TERRINCHA, FREGUESIA DE ADEGANHA: -----

----- Foi presente a informação n.º 283/2013/DT - Particulares e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de atas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, solicitar parecer ao gabinete autor do PDM. -----**

----- ABEL DA CRUZ RIBEIRO – RECONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, SITO NA RUA DA BARREIRA, FREGUESIA DE CABEÇA BOA: ---

----- Foi presente a informação n.º 295/2013/DT - Particulares e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de actas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO
Ata n.º 13 de 07 de Junho de 2013

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação de aprovação do projeto de arquitetura e notificação do requerente. -----

----- JOÃO ANTERO ANDRADE E ALBINO MENDES ANDRADE – RECONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A ARRECADAÇÃO E ARRUMOS, SITO NO LUGAR DAS EIRAS, FREGUESIA DE PEREDO DOS CASTELHANOS: -----

----- Foi presente a informação n.º 298/2013/DT - Particulares e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de actas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação do projeto de arquitetura e dos projetos de especialidades e licenciamento da obra. -----

----- FOZ DO SABOR TURISMO, LDA – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA REQUALIFICAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A TURISMO RURAL/AGROTURISMO, SITO NO LUGAR DA CASA BRANCA, FOZ DO SABOR, FREGUESIA DE CABEÇA BOA: -----

----- Foi presente a informação n.º 294/2013/DT - Particulares e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de actas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação de aprovação do pedido de informação prévia e notificação do requerente. -----

----- BRICOCORVO UNIPessoal, LDA – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA REALIZAÇÃO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO DE UM EDIFÍCIO E ALTERAÇÃO DE USO PARA COMÉRCIO E SERVIÇOS, SITO NA RUA CÂNDIDO DOS REIS, FREGUESIA DE TORRE DE MONCORVO: -----

----- Foi presente a informação n.º 299/2013/DT - Particulares e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Ata n.º 13 de 07 de Junho de 2013

ao livro de actas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação de aprovação do pedido de informação prévia e notificação do requerente. -----

----- O Sr. Presidente deu por encerrada a reunião, quando eram 13:00 horas. ----

----- Por último, deliberou a Câmara Municipal, por unanimidade, aprovar esta acta em minuta nos termos e para efeitos consignados nos números 1 e 2 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal, Fernando António Aires Ferreira e pela Chefe de Divisão Branca Flor Cardoso Lopes Ribeiro.

O Presidente da Câmara,

A Chefe de Divisão Administrativa e Financeira,